

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára¹**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:²

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester * (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:³Rudolf Zsolt.....

3. A házas-/élettárs neve:⁴

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Siklós....Felszab. u 44

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....Lakóház.....50m2.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): . tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50%.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Vétel Kb 1993.....

¹ Érvényes 2014. október 12-től

² Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendő!

³ Minden esetben ki kell tölteni.

⁴ Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.



2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...Siklós....József u 77.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház..... 110m².....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..Öröklés 2012, ajándékozás 2016.....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siklós..Hajdú I /B 3em 11.
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház....39m².....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ... társasház.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ... tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...Vétel Kb 1998, ajándékozás 2016.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Fonyód.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház.....50m².....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..Vétel 1998, ajándékozás 2016.....



5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Bogdása.....013/8.....
- b) Az ingatlan területnagysága:8,7334 ha.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):termőföld.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tuladonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):öröklés..kb2009.....

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):bogdása 090/16 hrsz.....
- b) Az ingatlan területnagysága:1,2 ha.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):öröklés kb 2000.....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...Drávakeresztúr 093/1.....
- b) Az ingatlan területnagysága:1676m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):Erdő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:0,1747%.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Öröklés 2000.....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Siklós József utcai kertvég.....
- b) Az ingatlan területnagysága:990 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .kert.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:100.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):kb 1999.....

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Siklós 3561/2.....
- b) Az ingatlan területnagysága:400 n öl.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett terület.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):Tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Vétel 1998.....

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...Siklós...3513/5.....
- b) Az ingatlan területnagysága:750 nöl.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .szőlő , gyümölcsös.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....



g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vétel kb 2002.....

10.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Bogdása Kossuth 16.

b) Az ingatlan területnagysága:400 nöl.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....telek.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50%.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Öröklés 2000 év

11.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..Siklós Iskola utca 38/B 1em 4.

b) Az ingatlan területnagysága:45 n2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....Lakóház.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50 %.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):vétel 2026.....



II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: .Volvo V90CC típus
a szerzés ideje, jogcíme:vétél 2023 év..... típus
- b) személygépkocsi:SUZUKI Ignis JNK-092..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ...Vétel..... típus
- tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap⁵ hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:31.000.000..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 18.000.000..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

⁵ 2014-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft



a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:1.000.000 Ft.....

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:40.000.000-..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....



B) Rész⁶

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:Könyvvizsgáló.....

Munkahelye:Ügyvitel Technika Kft.....

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:296.400... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ...ingatlan bérbeadás, földbérbeadás.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....több.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ...Időszakos.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:kb 4.700.000.-..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: ...Tisztelet díj.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ...Havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:296.400..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

⁶ A vagyonnyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.



1. Gazdasági társaság neve:Ügyvitel Technika Kft.....
2. Gazdasági társaság formája: ...Kft.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): . tulajdonos.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:50..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:90..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:Ügyvezető.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:Agóra Trafik Bt.....
2. Gazdasági társaság formája:Bt.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:50.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:40..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:Tenkes Adó Bt.....
2. Gazdasági társaság formája:BT.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:90..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:90..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:Tenkes Audit Kft.....
2. Gazdasági társaság formája:Kft.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:100..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:97..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



Siklós, 2026.01.27



nyilatkozattevő aláírása

