

Jegyzőkönyv

Készült: Siklós város képviselő-testületének 2026. június 25-i nyílt üléséről

Ülés helye: Siklói Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Ülés kezdete: 15⁰⁰

Jelen vannak:

Riegl Gábor	polgármester
Bohár Ervin	
Csuga Zoltánné	
Hirdi Attila	
Katona Csaba	
Nagy Gergely	
Szabó Balázs	
Ifj. Szalai Ottó	képviselők

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Héger Zsolt	aljegyző
Mojzes Tamás	kabinetvezető
Gyenisné Papp Tímea	osztályvezető
Mátyás Róbert	osztályvezető
Bencze-zelenák Ivett	csoportvezető
Salamon Mónika	főépítész

Meghívottak: Szinyei Bence külsős bizottsági tag (JÜHB)

N A P I R E N D

- Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló**
Előadó: Dr. Markovics Boglárka jegyző, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság
- A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2026. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Markovics Boglárka, jegyző és Salamon Mónika főépítész, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság
- Javaslat a Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlan forgalomképessé nyilvánításáról, az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról és döntés Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlant érintő területrendezésről (Magyar Közút Nzt. kérelmére)**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
- Javaslat útburkolati küszöbök kialakítására (Dózsa óvoda)**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
- Döntés földgáz vásárlására irányuló beszerzési eljárás megindításáról**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

6. Döntés a Siklós, Felszabadulás u. 74. 3. ajtó bérlakás értékesítéséről

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

7. Döntés a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00025 azonosító számú, „Összefogás a sikeres Siklósért” című projekttel kapcsolatosan

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

8. Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, **meghívott:** Hevesi Róbert, Siklós-Hő Kft. ügyvezetője

9. Nyári igazgatási szünetről döntés

Előadó: Dr. Markovics Boglárka jegyző, osztályvezető, **tárgyalja:** Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság

Egyebek

1. (Új közbeszerzési eljárás megindítása a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00005 azonosító számú „Siklós egészségügyi alapellátásának fejlesztése”, valamint a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BA1-00008 azonosító számú „Siklós (Máriagyűd) – 5701 és a 5711 j. utak körforgalmi csomópontja közötti külterületi kerékpárút” elnevezésű projektek eszközbeszerzéséhez kapcsolódóan.)
2. („TOP_PLUSZ 00030, 00031 Körforgalom és Térrendezés” tárgyhoz kapcsolódó kivitelezési munka)

Zárt ülés

1. A Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. szerződéskötéséhez hozzájárulás

Előadó: Réger Árpád ügyvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

2. Döntés szociális bérlakásra jogosultak bérbeadási névjegyzékének felülvizsgálatáról

Előadó: Dr. Héger Zsolt aljegyző, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

Riegl Gábor polgármester: Üdvözlöm a képviselő-testület megjelent tagjait. Mielőtt megadom a szót Nagy Gergely elnök úrnak, illetve határozatképesség, jegyzőkönyv- hitelesítők megválasztása és a napirendi pontok sorra kerülnek, egy nagyon szomorú hírral kell kezdenem. Biztos mindenki hallotta már a városban vagy olvasta az elmúlt napon megjelent sajtómegjelenéseket, miszerint Szentgyörgyvár Tamás díszpolgárunk június 23-án éjjel eltávozott az élők sorából. Én azt szeretném kérni, hogy egy perces néma csendben álljunk fel és emlékezzünk meg Tamásról.

A jelenlévők a polgármester javaslatára egy perces csendes főhajtással emlékeztek meg az elhunyt Szentgyörgyvár Tamás díszpolgáráról.

Riegl Gábor polgármester: Mielőtt a munkába belekezdünk. Annyi információt szeretnék képviselőtársaimnak adni, az egyik egy rendeleti szabályozáshoz kapcsolódik, a másik pedig egy operatív jellegű információ ezzel kapcsolatban. A rendeletünk rögzíti, hogy díszpolgárral kapcsolatos, díszpolgár elhalálozását követően a temetéssel kapcsolatban akár döntési helyzetben

is lehetünk, akár a család által kért díszsírhely vonatkozásában, akár temetési költségek támogatásának a tekintetében. Én délelőtt egyeztettem a családdal, és a rendeletben rögzített egyik lehetőséggel sem kívánnak élni. Csak arról szerettem volna tájékoztatni mindenkit, hogy ezzel kapcsolatban nincsen a képviselő-testületnek döntése, vagy nem kell, hogy döntést hozzunk e tekintetben. Itt többen kérdeztétek, a család tájékoztatása szerint július 10-én, pénteken 9 órakor lesz előreláthatólag a temetés, és ezt követően pedig egy szentmise a Siklói Katolikus templomban, ha minden igaz, akkor 10 óra magasságában. Természetesen nyitott mind a temetés, mind a szentmise, tehát aki tud és szeretné el tudja kísérni Tamást utolsó útjára. Ha esetleg ebben változás van, természetesen tájékoztatást adok róla, és akkor ezek után nagyon nehezen ugyan, de bele kell csapnunk a munkába. Határozatképesség megállapításával kell kezdenem, Rudolf Zsolt képviselő társunk hiányzik, de határozatképes a testület. A jegyzőkönyv-hitelesítőknek Szabó Balázs és Bohár Ervin személyére teszek javaslatot. Kérem, szavazzunk.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

102/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szabó Balázs és Bohár Ervin
képviselőket megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: Napirendi pontok elfogadásával folytatjuk, Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót. Tájékoztass a bizottság döntéséről a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Kilenc napirendi pontunk van, az egyebekben a tervezetthez képest plusz egy pont bekerült a körforgalom és térrendezésével kapcsolatos vállalkozási szerződés módosítása kapcsán, illetve a zárt ülés keretében két napirendi pont. Evvel az apró módosítással elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Annyi kiegészítés csak, hogy a bizottsági ülésen is már kiosztásra került egy szerződés-módosítás tervezet, technikai jellegű módosítások vannak, majd a kollégák elmondják. Minimális technikai módosítás van a most kiosztott anyag és a bizottsági ülésen megismert anyag között. A másik pedig, amit elnök úr említett, az pedig az eszközbeszerzésünkhöz kapcsolódó ajánlattételi felhívás, amit osztályvezető úr részletezett a bizottságin, hogy még nem állt rendelkezésre, nem tudtuk kiosztani, ezért osztottuk ki most a mai képviselő-testületi ülésen. Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazásra teszem fel, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

103/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 25-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló
2. A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2026. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Javaslat a Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlan forgalomképesse nyilvánításáról, az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról és döntés Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlant érintő területrendezésről (Magyar Közút Nzt. kérelmére)
4. Javaslat útburkolati küszöbök kialakítására (Dózsa óvoda)

5. Döntés földgáz vásárlására irányuló beszerzési eljárás megindításáról
6. Döntés a Siklós, Felszabadulás u. 74. 3. ajtó bérlakás értékesítéséről
7. Döntés a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00025 azonosító számú, „Összefogás a sikeres Siklósért” című projekttel kapcsolatban
8. Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról
9. Nyári igazgatási szünetről döntés

Egyebek

1. (Új közbeszerzési eljárás megindítása a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00005 azonosító számú „Siklós egészségügyi alapellátásának fejlesztése”, valamint a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BA1-00008 azonosító számú „Siklós (Máriagyűd) – 5701 és a 5711 j. utak körforgalmi csomópontja közötti külterületi kerékpárút” elnevezésű projektek eszközbeszerzéséhez kapcsolódóan.)
2. („TOP_PLUSZ 00030, 00031 Körforgalom és Térrendezés” tárgyhoz kapcsolódó kivitelezési munka)

Zárt ülés

1. A Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. szerződéskötéséhez hozzájárulás
2. Döntés szociális bérlakásra jogosultak bérbeadási névjegyzékének felülvizsgálatáról

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

1. napirend

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló

Riegl Gábor polgármester: Öt új döntést igénylő határozati javaslattal és egy új döntést nem igénylő, az összes többi határozat végrehajtásáról szóló beszámolóban az elfogadásával folytatjuk. Nagy Gergely elnök úré a szó!

Nagy Gergely JÜHB elnök: Ami döntést igényel, egyrészt a Fehér Megyei Magyar Napok rendezvénye kapcsán, alpolgármester urak tiszteletüket tették a rendezvényen, evvel kapcsolatban az előterjesztést egyhangú döntéssel elfogadásra javasoljuk. A Siklói Thermal Spa nyári szezonális áraival kapcsolatban szintén egyhangú döntéssel elfogadásra javasoljuk a melléklet szerint a jegyárak módosulását. A harmadik volt az alpolgármesterek illetménye, illetve tiszteletdíja. Evvel kapcsolatban szükséges két döntést hozni, nevezetesen a százalékos arány helyett konkrét összeg kerül meghatározásra egészen addig, amíg a várható jogszabályok vagy jogszabálytervezetek kihirdetésre nem kerülnek. Mind Hirdi Attila, mind Katona Csaba alpolgármester urak tekintetében egyhangú döntéssel elfogadásra javasoljuk a határozati javaslatot. Végül a nyári diákmunka keretében szintén a megküldött határozati javaslatot módosítás nélkül elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nincs, indítható a szavazás, az első új döntést igénylő határozati javaslatra.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

104/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hirdi Attila és Katona Csaba alpolgármestereknek Nagyenyed testvérvárosunk meghívására, az önkormányzat képviseletében

és az önkormányzat költségére Nagyenyeden a "Fehér Megyei Magyar Napok" rendezvényen 2026. június 17-19. teljesített külföldi kiküldetését tudomásul veszi. A kiküldetésre önkormányzatunk képviselői az önkormányzat hivatali autójával és hivatásos gépjárművezetőjével utaztak ki és vissza.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: A fürdő nyári jegyárainak aktualizált verziója. Természetesen, ha vége van a nyári szezonnak, úgy gondolom, hogy minden évben vissza fog kerülni ide a képviselő-testület elé. Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nincs, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

105/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklósi Thermal Spa Kft.-nek a Siklós kártyával – a Thermal Spa Siklós fürdőben – igénybe vehető belépőjegy árak változtatására vonatkozó tájékoztatását elfogadja.

Az Aquaplust Kft. a módosított jegyárakat Siklós Város Önkormányzatával szemben 2026. június 19-től érvényesítheti.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület, Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Az alpolgármesterek díjazásáról, a költségtérítéséről, illetve összeg meghatározásáról két külön határozati javaslatunk van. Itt annyi kiegészítést tennék, a bizottsági ülést követően aljegyző úr küldött egy tájékoztatót, figyelemmel kísérve itt a törvénynek, a benyújtott törvényjavaslatnak a parlamenti előrehaladását vagy vitáját. Aljegyző úr tájékoztatása szerint és előreláthatólag az ülésünk után fog majd valószínűleg elseje előtt még megszületni a végleges döntés, ahogy azt a bizottságin aljegyző úr elmondta, lehetséges hogyha módosulás van benne, akkor esetleg ezt majd vissza kell hozni és új döntést igényel majd. De jelen pillanatban a bizottsági döntést és az eredetileg kiküldött határozati javaslatot tudjuk a most hatályos jogszabályok szerint elfogadni. Talán jól összegeztem. Akkor kezdenénk Hirdi Attila társadalmi megbízatású alpolgármesterrel. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

106/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hirdi Attila társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a 127/2025.(VI.26.) Kt. határozatban foglalt összeggel egyezően 2026. július 1-től 383.732 Ft összegben határozza meg. Az alpolgármestert illető költségtérítés 2026. július 1-től a tiszteletdíj 15 %-a, azaz 57.560 Ft.

Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Képviselő-testület, dr. Markovics Boglárka, jegyző

Riegl Gábor polgármester: Katona Csaba alpolgármester úrnak a díjazásával kapcsolatos döntést szavazásra bocsátom. Indítható a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

107/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Katona Csaba társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a 128/2025.(VI.26.) Kt. határozatban foglalt összeggel egyezően 2026. július 1-től 383.732 Ft összegben határozza meg. Az alpolgármestert illető költségtérítés 2026. július 1-től a tiszteletdíj 15 %-a, azaz 57.560 Ft.

Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Képviselő-testület, dr. Markovics Boglárka, jegyző

Riegl Gábor polgármester: A diákmunkával kapcsolatos döntésünk lesz az új döntést igénylők között a következő. Amivel kapcsolatban annyi tájékoztatást adtam még, hogy a holnap nap, péntek lesz a határidő, amikor már látjuk gyakorlatilag azt, hogy kik közül is tudunk válogatni, illetve egy szűrt listát esetlegesen majd át tudunk adni az illetékeseknek. Ezzel kapcsolatban kérdés? Nincs, akkor indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

108/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy igényt tart a diákok foglalkoztatására, s indul a Szociális és Családügyi Minisztérium koordinálása mellett az állami foglalkoztatási szervként eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalok által meghirdetett „Nyári diákmunka 2026.” elnevezésű munkaerőpiaci programon.

Siklós Város Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a támogatási kérelem benyújtásához, továbbá támogatás esetén a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester,
Képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: Az új döntést nem igénylő lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatos beszámoló. Ehhez kapcsolódóan esetleg kérdés, hozzászólás? Nincs, indítható a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

109/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

2. napirend

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2026. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Riegl Gábor polgármester: Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2026.-os önkormányzati rendeletünk technikai jellegű módosítása. Nagy Gergely elnök úr kérlek, tájékoztass a bizottság döntéséről.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Valóban technikai jellegű módosításról van szó. A Máriagyűdi plébánia fölött található néhány helyrajzi szám, ami belterületbe lett sorolva, tehát értelemszerűen ezeket a zártkerti ingatlanokra vonatkozó jogszabályok keretében nem lehet rendeletbe foglalni, legalábbis ebbe a rendeletbe értelemszerűen ezek kihúzásra kerültek. A megküldött előterjesztés, illetve a kapott előterjesztést változtatás nélkül mindkét bizottság elfogadásra javasolja.

Riegl Gábor polgármester: Egy döntésünk van, egy rendeletalkotási javaslat, ami az említett térképi korrekciót tartalmazza. Bárkiben kérdés, hozzászólás? Ha nincs, szavazásra teszem fel a bizottság döntését. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

15/2026. (VI. 26.) önkormányzati rendeletét

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2026. (V.8.) rendelet módosításáról

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

3. napirend

Javaslat a Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlan forgalomképesé nyilvánításáról, az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról és döntés Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlant érintő területrendezésről (Magyar Közút Nzrt. kérelmére)

Riegl Gábor polgármester: Javaslat a Siklós 1131 helyrajzi számú ingatlan forgalomképesé nyilvánításáról és a vagyonrendeletünk ehhez kapcsolódó módosításáról, illetve itt van egy határozati javaslatunk is, ami konkrétan a telekalakítási eljárással, az ingyenes állami tulajdonba adással kapcsolatos. Bizottsági ülésen nem akartam ilyen pörén összefoglalni, de gyakorlatilag a régi belváros rehabilitációs projektnek a záró mozzanatát éljük most. Tulajdonképpen az történik, hogy azt az utat, amit egyébként is a Magyar Közút itt ebben a csomópontban kezel, azt választjuk le, és adjuk át papíron is most, és a hivatal előtti közterület és járda szakasz, illetve a központi előtti tér az, ami gyakorlatilag nálunk marad. Ennyi történik, és ennek a térképi megvalósulását láthatja mindenki. Nagy Gergely elnök úré a szó, parancsolj!

Nagy Gergely JÜHB elnök: Egyrészt, ahogy polgármester úr is említette, lenne egy rendeletalkotási javaslat, amit változtatás nélkül mindkét bizottság elfogadásra javasol. Illetve a határozati javaslat kapcsán, amit eddig is a Magyar Közút kezel, ingyenes állami tulajdonba adnánk a mellékelt vázrajz szerint, és a Magyar Közút vagyonkezelésébe. Evvel kapcsolatos a rendelet-módosítás is. Változtatás nélkül elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Az ingatlanok az átsorolásával kapcsolatos rendeletmódosítással kezdünk. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

16/2026. (VI. 26.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

Riegl Gábor polgármester: A határozati javaslat része az előterjesztésnek, ami gyakorlatilag a telekalakítási eljárásnak a megindításáról szól, hogy amikor ez az egész eljárás le tudott zárulni, akkor egy ingyenes állami tulajdonba és vagyonkezelésbe adásról szóló megállapodást állítunk össze, és ennek az aláírására hatalmazna fel. Ez van a határozati javaslatban rögzítve. Ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor a határozati javaslattal kapcsolatban is indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

110/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós, belterület 1131 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlan a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből a forgalomképes vagyontárgyak körébe átsorolja. A képviselő-testület egyben utasítja a jegyzőt, hogy a határozat szerinti változás vagyonkataszterben történő feltüntetéséről a rendelet módosítást követően intézkedjen.
2. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós 1131 hrsz.-ú ingatlan területrendezése ügyében a Magyar Közút NZrt. által megküldött változási vázrajzok tekintetében a telekalakítási eljárást megindítja, majd a megosztást az ingatlan-nyilvántartásban átvezetteti. A telekalakítási eljárás során kialakuló Siklós 1131/2 hrsz.-ú, 243 m² nagyságú, Siklós Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló kivett közterület megnevezésű ingatlan A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (14) bekezdése alapján ingyenesen állami tulajdonba és a Magyar Közút NZrt. vagyonkezelésébe adja.
3. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a telekalakítás során kialakult Siklós 1131/1 és Siklós 1131/3 hrsz.-ú ingatlanokat – a határozat 2. pontjában foglaltak

teljesítését követően – forgalomképes vagyontárgyak köréből forgalomképtelen vagyontárgyak közé sorolja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás során kialakult Siklós 1131/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében az ingyenes állami tulajdonba, - és vagyonkezelésbe adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Riegl Gábor polgármester

4. napirend

Javaslat útburkolati küszöbök kialakítására (Dózsa óvoda)

Riegl Gábor polgármester: Útburkolati küszöbök kialakítása a Dózsa utcában. Megadom Nagy Gergely elnök úrnak a szót, hogy tájékoztasson a bizottság döntéséről.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta. Bízunk benne, hogy mind az ovisok szülei, mind a helyben lakók megelégedésére fog szolgálni, hétköznapi nyelven a fekvőrendőrök kihelyezése. Bízunk benne, hogy a kívánt célt eléri. Változtatás nélkül elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Azt is említettem bizottsági ülésen, hogy ezt most a nyári időszakban kellene elvégeznünk, nem véletlen a határidő azonnal. Ennek a beszerzése, kihelyezése, kitáblázása feladatot ad majd az üzemeltetésnek, meg valószínűleg a városgondnokságnak is. Van másfél hónapunk, ha a döntés megszületik, akkor igyekszünk majd ennek megfelelni. Egy határozati javaslatunk van. Kérdés, hozzászólás? Nincs ilyen, indítható a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

111/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dózsa utcának Szabadság utca és Táncsics utca közti szakaszán útburkolati küszöböket, valamint ezek előjelzésére „Egyenetlen úttest” jelzőtáblákat táblákat helyez ki, és egyben felkéri Riegl Gábor polgármestert, hogy az útburkolati küszöbök és a táblák beszerzéséről, valamint kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Riegl Gábor polgármester

5. napirend

Döntés földgáz vásárlására irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Riegl Gábor polgármester: Egy határozati javaslatba szedtek össze a kollégák több pontot, és igyekeznénk ezt is itt a nyári időszakban végrehajtani mielőbb. Napirend vonatkozásában megadom a szót Nagy Gergely elnök úrnak.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A 2026. október 1. és 2027. október 1. közötti időszakra, körülbelül félmillió kilowattóra tervezett éves mennyiségre vonatkozik a határozati javaslat. Jóváhagyásra javasoljuk az ajánlattételi dokumentációt, valamint az intézményekkel egyetemlegesen megkötendő

szerződésből eredő kötelezettségek megfizetésével kapcsolatban felhatalmazzuk polgármester urat a szükséges papírmunka aláírására, illetve kivitelezésére, és felhatalmazzuk, hogy a dokumentációt saját hatáskörében önállóan módosítsa.

Riegl Gábor polgármester: A határidő elég szűkös mindenki láthatja. Bízunk benne, hogy a döntést követően még a nagy nyári szünet előtt le is tudjuk bonyolítani. Kérdés, hozzászólás? Nincs ilyen, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

112/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a szabadpiaci földgázbeszerzési eljáráshoz szükséges ajánlatkérés megindítását a 2026. október 1. – 2027. október 1. közötti időszakra, 12 db felhasználási helyre vonatkozóan, 501 976,68 kWh tervezett éves mennyiséggel.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Ajánlatkérési Dokumentációt, az abban rögzített bírálati rendszert, az összesített portfólió-szemléletű elszámolás szabályait, valamint az adatbekérő Excel-melléklet tartalmát.
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy Siklós Város Önkormányzata a beszerzésbe bevont intézményeivel egyetemlegesen felel a megkötendő szerződésből eredő számlatartozások és pénzügyi kötelezettségek határidőre történő megfizetéséért.
4. A Képviselő-testület teljeskörűen felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, a 2026. június 30-án beérkező árajánlatok egyszemélyi elbírálására, a nyertes kereskedő kiválasztására, az eredmény kihirdetésére, valamint a szerződés Önkormányzat nevében történő aláírására.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárás megindításától annak teljes lezárásáig (a szerződéskötésig) felmerülő bármely szakmai észrevétel, kereskedői megkeresés, hirtelen gázpiaci változás, vagy előre nem látható egyéb technikai körülmény esetén az Ajánlatkérési Dokumentáció üzleti feltételeit, műszaki paramétereit, illetve az eljárás ütemezését és határidőit (beleértve új határidők kitűzését is) saját hatáskörben, önállóan módosíthassa anélkül, hogy a kiírást újra a Képviselő-testület elé kellene terjeszteni.

Határidő: azonnal (az eljárás lefolytatására: 2026. június 30., a szerződéskötésre: 2026. július 15.)

Felelős: Riegl Gábor polgármester

6. napirend

Döntés a Siklós, Felszabadulás u. 74. 3. ajtó bérlakás értékesítéséről

Riegl Gábor polgármester: Felszabadulás utca 74. 3. ajtó bérlakás értékesítéséről szól. Bizottsági ülésen is elhangzott, mindenki olvashatta, hogy lakottan kívánjuk értékesíteni. Licit eljárást indítanánk az értékesítésre és az eredményességet követően egy adásvételi szerződés aláírására való felhatalmazást kérnék a képviselő-testülettől.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Gyakorlatilag abba mindenki egyetértett, hogy egy igen leromlott állapotú lakásról van szó, tehát saját büdzséből felújítani nem érdemes, pláne, hogy osztatlan közös részen van. Egyöntetű döntéssel elfogadásra javasoljuk a licitjáráson való értékesítést.

Riegl Gábor polgármester: Fontos kiemelni, hogy a bérlő eddigi jogai nem sérülhetnek az adásvétel során. Azt gondolom, hogy csak néhány dolgot soroltak föl a kollégák, ami itt ezeket a fékeket tartalmazhatja. Nyilván látja mindenki, hogy akár a kötbér vonatkozásában, akár a bérleti díj megkötése tekintetében olyan biztosítékok vannak, amik egyértelműen arra utalnak, hogy nem az a cél, hogy a bérlő ebből a lakásból kimenjen, hanem a cél az az, hogy a bérleti jogviszony fenntartása gyakorlatilag egy tulajdonosváltást követően ugyanígy, ugyanebben a formában, holtig tartó módon fenn tudjon maradni. Kérdés, hozzászólás, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Indítható a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

113/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Siklós Város Önkormányzatának tulajdonában álló Siklós 1440/3/A/3 hrsz.-ú, természetben a Siklós, Felszabadulás u. 74. sz. 3. lakás megnevezésű, 53 m² területű ingatlan nyilvános licitjáráson, lakottan történő értékesítéséhez, azzal a feltétellel, hogy az ingatlanra vonatkozó jelenleg hatályos lakásbérleti szerződésben foglalt feltételek a tulajdonosváltást követően változatlan tartalommal hatályban maradnak. A fenti kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a vevő kötbérfizetésre köteles. A kötbér összege 6.000.000, - Ft, azaz hatmillió forint. A licitjárással során az induló ár 3.050.000, - Ft, azaz hárommillió- ötvenezer forint. A jogügylettel kapcsolatos költségeket vevő köteles viselni.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése esetén az adásvételi szerződés további feltételeit kidolgozza és az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Riegl Gábor polgármester

7. napirend

Döntés a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00025 azonosító számú, „Összefogás a sikeres Siklósért” című projekttel kapcsolatban

Riegl Gábor polgármester: A projektnek a tartalmát kollegák összeszedték, az ezzel kapcsolatos tapasztalatokat mindenki olvashatta és a bizottsági ülésen is mindenki elmondhatta ezzel kapcsolatban a véleményét. Látszik, hogy nem indult meg a projekt, ennek a finanszírozási része gyakorlatilag nullás, tehát jelen pillanatban rendelkezésre áll a teljes összeg, semmit nem indítottunk el, semmit nem valósítottunk meg és semmit nem fizettünk ki ebből a projektből. Három konzorciumi tagból kettő kiszállna, ha kettő kiszáll, akkor automatikusan ez a támogatási történet visszaadásra kerülhet. Meghivatkozták a kollégák a szerződés adott pontjait, három pontba összeszedve leírtuk azt, hogy hogyan is szeretnénk a projekttől megválni. Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót, parancsolj!

Nagy Gergely JÜHB elnök: Fontos kiemelni, ahogy polgármester úr is említette, mindenféle sérülés, beleértve az anyagit is, nélkül tudunk kiszállni. Jelen pillanatban az érintett projektből kedvezményezett elállás jogcímén lépünk ki és megszűnne a konzorciumi együttműködés is. Felhatalmazzunk polgármester urat, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő nonprofit Kft. ügyvezetőjét a kérelem és a nyilatkozatok megtételére, a dokumentumok aláírására és hogy a projekt lezárásával kapcsolatban polgármester úr a pénzügyi, elszámolási és adminisztratív kötelezettségeket teljesítse. Tehát változtatás nélkül elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel ezzel a projekttel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor a határozati javaslatot módosítás nélkül teszem fel, szavazásra. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

114/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00025 azonosító számú „Összefogás a sikeres Siklósért” című projekt támogatási jogviszonyának megszüntetését kezdeményezi az Általános Szerződési Feltételek 15.2. c) pontja szerinti kedvezményezett elállás jogcímén; egyben dönt a tárgyban született konzorciumi együttműködési megállapodás megszüntetéséről Siklós Város Önkormányzatára és a Siklós Város Önkormányzata tulajdonában lévő, megállapodásban részes Siklói Várszínház Kulturális és Idegenforgalmi Központ Nonprofit Közhasznú Kft-re kiterjedően is a társaság hatályos alapító okiratának 9.3. v.) és z.) pontja alapján;
2. felhatalmazza a polgármestert, valamint utasítja a Siklói Várszínház Kulturális és Idegenforgalmi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, a támogatási jogviszony megszüntetéséhez szükséges kérelem és nyilatkozatok megtételére, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására;
3. felhatalmazza a polgármestert, a projekt lezárásával összefüggő pénzügyi, elszámolási és adminisztratív kötelezettségek teljesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester, Réger Árpád ügyvezető
Képviselő-testület

8. napirend

Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról

Riegl Gábor polgármester: Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve, Távhővel kapcsolatos pályázatokról való tájékoztató. Itt a bizottságin szóbeli előterjesztés volt, illetve szóbeli tájékoztató hangzott el, ezt le is írtuk az előterjesztésben. Nagy Gergely elnök úr a szó, parancsolj!

Nagy Gergely JÜHB elnök: Hevesi Róbert, a Siklós-Hő Kft. ügyvezetője tiszteletét tette a bizottsági ülésen és megerősítette a korábban írásban megküldötteket, miszerint nem volt olyan pályázat, ami a geotermikus lehetőségeket kimerítené. A szóbeli tájékoztatást elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Ha jól emlékszem, a bizottsági ülésen elhangzott, hogy az évre azért nem készült külön írásos beszámoló, mert egy nagyobb volumenű munka készült el. Jómagam rákérdeztem arra is, hogy ez az egy éves időintervallumra meghatározott beruházási stop, -valahogy így fogalmazott az érintett- gyakorlatilag a 2026-os szezon végéig él, merthogy a 2027-es szezonra előreláthatólag a tervezett összegek emelt nagyságrendben rendelkezésre állnak. Tehát a 2027-es évben valószínűleg újabb munkák fognak tartalmilag is, meg összegében is idekerülni a képviselő-testület elé. Bízunk ebben. Egy határozati javaslatban van mind a két döntés, a szóbeli tájékoztató elfogadása és a pályázati lehetőségekről való tájékoztatónak az elfogadása. Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva

115/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siklós-Hő Kft.-nek – a Siklós Város Önkormányzata és a Veolia Energia Magyarország Zrt. között 2017. szeptember 27-én megkötött koncessziós szerződés 8.5. pontja alapján készült – 2026. évi fejlesztési célú beruházásokkal kapcsolatos szóbeli tájékoztatását elfogadja.
2. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siklós Város Önkormányzata és a Veolia Energia Magyarország Zrt. között 2017. szeptember 27-én megkötött koncessziós szerződés módosított 8.6. pontja alapján kapott tájékoztatást (az elérhető pályázati lehetőségekről) tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

9. napirend

Nyári igazgatási szünetről döntés

Riegl Gábor polgármester: Aljegyző úr kiegészítette azt, amit előzetesen írásban összeállítottak a kollégák és kiküldtünk. Július 20. augusztus 23. között fogunk megállni. Látható, hogy hogyan fog működni ebben az időszakban az ügyfélfogadás, illetve az ügykezelés. Természetesen a szabadságok kiadása is erre az időszakra fog fókuszálni, illetve segíti az év végi nagy hullám előtt még ezt a nyári időszak, ez mindig erős szokott lenni e tekintetben. Én úgy gondolom, hogy már jól beállt ez a rendszer, tehát készülnek rá az ügyfelek is, kollégák is. Évek óta működik így, nem gondolom, hogy túl sok újdonság van benne. Nagy Gergely elnök úré a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Fontos kiemelni, hogy a hétfői napokon délelőtt személyes ügyfélfogadás lehetséges és a hivatali kapun keresztül több ügy is intézhető folyamatosan. Mindemellett az említett dátumok között a szünet elrendelését javasoljuk, illetve a határozatban polgármester úr majd az alapján utasítja a jegyző asszonyt a döntésről, a lakosságot és a társszervezeteket értesítse. Elfogadására javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Bárkinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

116/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

hogy nyári igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Siklói Polgármesteri Hivatalban 2026. július 20-tól 2026. augusztus 23-ig.

2. A Siklói Polgármesteri Hivatalban 2026. július 20-tól 2026. augusztus 23. napjáig a személyes ügyfélfogadás korlátozott, csak hétfői napokon 7.30-12.00 óra között van, más időpontokban szünetel.
3. A polgármester utasítja a jegyzőt, hogy az ügyfélfogadást érintő döntésekről a lakosságot és a társszerveket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Egyebek

Új közbeszerzési eljárás megindítása a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00005 azonosító számú „Siklós egészségügyi alapellátásának fejlesztése”, valamint a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BA1-00008 azonosító számú „Siklós (Máriagyúd) – 5701 és a 5711 j. utak körforgalmi csomópontja közötti külterületi kerékpárút” elnevezésű projektek eszközbeszerzéséhez kapcsolódóan.

Riegl Gábor polgármester: Korábban is volt itt döntés ezzel kapcsolatban. Mint említettem a napirendi pontok, illetve a munka megkezdése előtt, hogy az anyag most készült el, viszonylag friss az ajánlattételi felhívás. Hogyha ezzel kapcsolatban, akár az anyaggal, akár az ajánlattételi felhívással kapcsolatban bárkinek kérdése van, akár osztályvezető úr, akár csoportvezető asszony áll rendelkezésre, Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót, parancsoljon!

Nagy Gergely JÜHB elnök: Három részből áll a határozati javaslat. Egyrészt új közbeszerzési eljárás kiírását egyhangúlag támogatjuk, illetve a bizottságok támogatásra javasolják az átdolgozott tartalmú ajánlattételi felhívást és az azzal kapcsolatos dokumentációt megismertük, annak a tartalmát előterjesztések szerint elfogadásra javasoljuk, felhatalmazzuk polgármester urat, hogy a sikeres eljárás esetén a szerződést megkösse.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés esetleg a most kiosztott dokumentumokkal kapcsolatban? Akkor a három pontot, ahogy elnök úr mondta, egy határozatba összegyűrve teszem fel szavazásra. Határidő nyilván azonnal, mert minél előbb szeretnénk ezt az eszközbeszerzést is célba juttatni. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

117/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 95/2026. (V.27.) képviselő-testületi határozattal elfogadott TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00005 azonosító számú „Siklós egészségügyi alapellátásának fejlesztése” tárgyú projekt keretében szállítandó eszközök és a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BA1-00008 azonosító számú „Siklós (Máriagyúd) – 5701 és a 5711 j. utak körforgalmi csomópontja közötti külterületi kerékpárút” tárgyú projekt keretében szállítandó eszközök tekintetében a közbeszerzési

eljárás visszavonására tekintettel új közbeszerzési eljárás kiírását támogatja.

2. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00005 azonosító számú „Siklós egészségügyi alapellátásának fejlesztése”, valamint a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BA1-00008 azonosító számú „Siklós (Máriagyúd) – 5701 és a 5711 j. utak körforgalmi csomópontja közötti külterületi kerékpárút” elnevezésű projektek eszközbeszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás átdolgozott tartalmú ajánlattételi felhívását és dokumentációját (Ajánlattételi felhívás tervezet, Közbeszerzési Dokumentáció tervezet, szerződés tervezet és műszaki leírás) megismerte, annak tartalmát az előterjesztés szerint elfogadja.
3. A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződéshez szükséges fedezetet pályázati forrásából biztosítja és eredményes eljárás esetén felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Riegl Gábor polgármester

Egyebek

TOP_PLUSZ 00030, 00031 Körforgalom és Térrendezés” tárgyhoz kapcsolódó kivitelezési munka

Riegl Gábor polgármester: Egy újabb változata a vállalkozási szerződés egyes számú módosításának, ami a Körforgalom és Térrendezés tárgyhoz kapcsolódó kivitelezési munka. Megadom a szót Mátyás Róbert osztályvezető úrnak, parancsolj.

Mátyás Róbert osztályvezető: Üdvözlök mindenkit! A közbeszerzést lebonyolítónk a bizottsági ülésen kiadott szerződéstervezetnek egyetlen bekezdését módosította, pontosította ez a 13. oldalon az 5. pont előtti 3. bekezdés az egyéb rendelkezések előtt volt egy rövid mondat, hogy a felek akként állapodnak meg, hogy a pótmunka ellenértékére vonatkozóan vállalkozó külön számlát állít ki a jelen szerződés 5 pontjában írtaknak megfelelően. Annak ellenértékét a pótmunka elvégzését követően esedékes rész- illetve végszámlával jogosult érvényesíteni. Ez változott arra tekintettel, hogy a finanszírozás az még kérdéses, tehát elvégezte a munkákat, most még nem tud számlázni, illetve még egy költségellenőrzési eljárás is át kell mennie a szerződésmódosításnak, tehát ezek miatt változott ez a bekezdés. Az pedig úgy szólna, hogy felek akként állapodnak meg, hogy a pótmunka ellenértékére vonatkozóan a vállalkozó külön pótmunkaszámlák kiállítására jogosult, pótló munka ellenértékének kiszámlázására és kifizetésére a jelen módosításban rögzített finanszírozási és jóváhagyási feltételek teljesülését követően, az ott meghatározott források rendelkezésre állása szerint jogosult a vállalkozó, függetlenül az alapszerződés szerinti rész- vagy végszámlázási ütemezéstől. S akkor felek kifejezetten rögzítik, hogy a pótmunka ellenértékeken kifizethető végleges összeg felső határa kizárólag a 98/2025-ös kormányrendelet szerinti költségellenőrzési eljárás során ténylegesen elismert és jóváhagyott mértékig terjedhet. Más egyéb változás nincs a szerződéstervezetben.

Riegl Gábor polgármester: Köszönjük szépen a kiegészítést. Megadom a szót Nagy Gergely elnök úrnak, tájékoztasson a bizottság döntéséről.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottság tárgyalta nyilván még az előző verziót, egyhangú döntéssel elfogadására javasoljuk, pláne annak a tükrében, hogy elvégzett munkákról beszélünk.

Riegl Gábor polgármester: Bárkiben kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Indítható a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

118/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP_PLUSZ 00030, 00031 Körforgalom és Térrendezés” azonosítószerű projektek keretében megvalósuló körforgalom-építési és térrendezési munkálatokkal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a megvalósítás során felmerült, előre nem látható műszaki és geotechnikai szükségességgel indokolt, a [Eredeti szerződés dátuma, 2025. szeptember 09-én] megkötött Vállalkozási Szerződés dr. Turi Attila felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó által készített 1. számú szerződésmódosításának tervezetét megismerte, és annak tartalmával egyetért.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a szerződésmódosítás eredményeként a beruházás nettó értéke legfeljebb nettó 59 829 895 Ft pótmunkadíjjal megemelkedik, így a projekt új nettó végösszege 365 828 860 Ft (+ÁFA) összegre változik.
3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a többletköltség finanszírozása érdekében az Önkormányzat saját forrást (önerőt) nem biztosít.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási Szerződés 1. számú módosításának aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, Riegl Gábor, polgármester

Riegl Gábor polgármester megköszönte a részvételt, a nyílt ülést 15.30 órakor bezárta és a továbbiakban zárt ülésen folytatódott a tárgyalás.

Zárt ülésen hozott határozatok:

119/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzata, mint a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. egyszemélyi tulajdonosa a társaság alapító okiratának 9.3. v) pontja alapján úgy dönt, hogy a Siklói Várszínház Nonprofit Kft. 5 éves határozott időtartamra haszonkölcsön-szerződést köthet Siklói Római Katolikus

Plébániával a siklósi várban egyháztörténeti kiállítás keretében bemutatott kiállítási tárgyakra. A képviselő-testület felhatalmazza Rékert András ügyvezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Rékert András ügyvezető

120/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat:

- 1.) Siklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a felsorolt kérelmezőket:
Kovács Róbert
Sztojka Melinda
László Norbert
Járkó Valéria Andrea
törli az önkormányzati bérlakás bérbevételét kérelmezők nyilvántartásából mert a felülvizsgálatra szóló felhívást („Amennyiben a mellékelt nyomtatványt a jövedelem igazolással együtt a megadott határidőre nem juttatja vissza, akkor korábbi kérelmét töröljük a nyilvántartásból”) átvették, de a 2026. június 3. határidőig nyilatkozatukat, mely szerint korábbi kérelmüket fenntartják nem nyújtották be.
- 2.) Siklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bogár Esztert törli az önkormányzati bérlakás bérbevételét kérelmezők nyilvántartásából az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló Siklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VIII. 31.) rendelet (a továbbiakban: R.) 6. § (1) bekezdése alapján.
- 3.) Siklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vinczéné Reindl Zsuzsanna önkormányzati bérlakás bérbevételi kérelmét elutasítja az R. 1. § (1) bekezdése alapján.
- 4.) Siklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az R. 8. § (3) bekezdésében meghatározott bérbeadási névjegyzéket az alábbiak szerint állapítja meg:
 1. Balázs Gyula
 2. Várnai Anett
 3. Balog Ágnes
 4. Mecseki Zsuzsanna
 5. Rácz Istvánné
 6. Kolompár Sándor
 7. Horváth Zoltán
 8. Czifra Livia Nikoletta
 9. Sziklai Katalin
 10. Ambrus Zsuzsanna
 11. Horváth Zoltánné
 12. Petrovics Lászlóné

A névjegyzékről szóló határozat elfogadásakor a felsorolásban szereplő 1-7 sorszámú kérelmező felelt meg az R. 6. § (5)-(6) bekezdés szerinti feltételeknek.

- 5.) Siklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Siklósi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a bérbeadási névjegyzéknek a Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről gondoskodjon.

Határidő: 1.) - 5.) azonnal

Felelős: 1.) - 4.) Siklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5.) Dr. Markovics Boglárka jegyző

K. m. f



Riegl Gábor
polgármester



Dr. Héger Zsolt
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Szabó Balázs
képviselő



Bohár Ervin
képviselő