Dr. Nagy Balázs
Közjegyzői Irodája
Siklós
7800 Siklós, Mária utca 5.

Siklósi Polgármesteri Hivatal
7800 Siklós, Kossuth tér 1.
Iktatás ideje: 2026 NOV 2 6
Szám: SIK/8-262/626
Ügyintéző: D. É

Dr. Kormos-Maul Emese
+36 (72) 579 332
nagy.balazs@mokk.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 41017/N/603/2026/4.

12.14

HIRDETMÉNY

A siklósi székhelyre kinevezett dr. Nagy Balázs közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes a Drávakeresztúr településen, 1979. április 23. napján meghalt

Óvári Mihályné, születési neve: Kovacsevics Magdolna
(született: Drávakeresztúr, 1923. április 1., anyja születési neve: Barics Anna)

volt 7967 Drávakeresztúr, Petőfi Sándor utca 88 /1. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	**fekvés**	**helyrajzi szám**	**művelési ág**	**teljes terület**	**tulajdoni illetőség**	**tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke**
Bogdása	külterület	019/17.	szántó	11 ha 7377 m^2	60/31692	42.221,- Ft
Felsőszentmárton	külterület	0210/8.	nádas	4 ha 5937 m^2	11880/5382720	9.124,- Ft
Felsőszentmárton	külterület	035/20.	rét	22 ha 8230 m^2	145200/82454060	36.171,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. november 25. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Siklósi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Siklós, 2026. november 25. napján.

dr. Kormos-Maul Emese
közjegyzőhelyettes

Kifügg:
Levéve: