



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001190052024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **TOP_PLUSZ-00005 - Fogorvosi rendelő kialakítása**

Ajánlatkérő neve: **Siklós Város Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Ajánlati/részvételi felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Siklós Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15724045202
Postai cím:	Kossuth Tér 1		
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231
Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Mátyás	Róbert	
E-mail:	robert.matyas@siklos.hu	Telefon:	+36 72579500
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.siklos.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.siklos.hu		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001190052024/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001190052024/reszletek
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	TOP_PLUSZ-00005 - Fogorvosi rendelő kialakítása
Hivatkozási szám:	EKR001190052024
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	Meglévő nettó 142,84 m2 alapterületű épület átalakításával 2db előtér, 2db tároló, akadálymentes mosdó, 3 db közlekedő, váró, mosdó, 2db wc, öltöző, kezelő, röntgen helyiség, teakonyha, 2db fogorvosi rendelő kialakítása, 1 db akadálymentes parkoló, 1 db mentő parkoló, 1 db ügyeleti parkoló, 11 db dolgozói parkoló kialakítása új kapu sorompóval elzárt részen, 10 db gépkocsiparkoló kialakítása. Elbontandó falak helyére gipszkarton szerkezetű válaszfalak. Gázfűtés megszüntetése, hűtő-fűtő klímák és elektromos fali fűtőpanelek telepítése. Melegvíz 7db bojler. Új beltéri nyílászárók. Padlóburkolat felszedése aljzatbetonig, új kerámia padlóburkolat készítése. Vizes helyiségekben csempe felrakása. Akadálymentes bejárat kialakítása, meglévő beton járdát a tervek szerinti felületen feltörni szükséges. Gipszkarton álmennyezet épületgépészeti tisztítónyílásokkal. Bejárat felett üvegtető, új lakatosszerkezettel. A röntgen helyiség határoló szerkezet 12 cm vastag vázkerámia téglafalazat mindkét oldalon vakolva. Szennyvizet mechanikus és vízzárás bűzelzárákon keresztül ágvezetékekkel a berendezéscsoportokat összefogó alapvezetékbe vezetni. Szellőztetés: kisventillátorok villanykapcsolóra kötve. Rendelők szellőztetése: légszállítású falba építhető hővisszanyerős szellőztető berendezésekkel, nyílászáróba építhető légbevezető.

Fogászati technológia működéséhez ivóvíz tisztaságú technológiai víz biztosítása a kezelőegységnél, a használati hidegvíz hálózatra csatlakozó ágvezetékekkel 1/2” méretben, szakaszoló elzáróval. A kezelőegység szennyvize külön ágvezetéken. A kezelőegység számára szükséges szifon, sűrített levegős rendszer.

Újonnan kialakítandó ‘FE’ jelzésű - falba süllyesztett - fogászati főelosztó berendezésből célkábeles megtáplálással fogjuk a földszinti épületrész fogásztechnikai, épületgépészeti fogyasztóit, valamint a beltéri energiaellátási- és világítási áramköröit kiszolgálni. Új parkoló térvilágításának, sorompójának energiaellátásához új ‘KE’ jelzésű kültéri, földre telepített elosztószekrény létesítése. Belső hálózati rendszer kiszolgálása 1 db rendezővel, földelése és érintésvédelmi mérése is teljesítendő.

Számítógépes hálózat kialakítása, vagyonvédelmi rendszer kialakítása, 1 db analóg kamera elhelyezése a röntgen helyiségben, épülethangosítási rendszer kialakítása, automata sorompó rendszer telepítése.

Az útpálya és a parkolók térkőburkolat nélkül kerülnek kialakításra. Az így kiadódó pályaszerkezet:

R1* pályaszerkezet (Útpálya és parkoló térkőburkolat „A” terhelésre):

11 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő mechanikai stabilizációs réteg

25 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő ágyazati réteg

15 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő ágyazati réteg

1 rtg szűrő/elválasztó geotextília min. 8kN/m szakító szilárdsággal

Hidraulikus kötőanyagú burkolatalap feszültségmentesítése szükséges.

Felszíni vizek elvezetése meglévő zárt csapadékrendszerbe. Közlekedő út baloldalán vápavonal. A tervezett csapadékcsatorna jele, átmérője, anyaga, és hossza: CS-1-0 jelű csatorna Dk200 KG-PVC 52 fm

Akadálymentes bejárati ajtó, küszöbmentes v. automata küszöb. Akadálymentes beltéri ajtók. 1db akadálymentes illemhely kialakítása. Mobil indukciós hurok. Információs táblák elhelyezése.

A műszaki leírásban megjelölt 2db fogászati kezelőegység, ill. röntgengép nem képezik jelen eljárás részét.

A kivitelezés nem engedélyköteles tevékenység.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem: HUF

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknak a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

AK tárgyi eljárásban a műszaki dok. tartalmának vizsgálatát követően, a kiv. helyszínének jellegére tek., az egyidejű megvalósítás követelménye miatt műszaki, munkaszervezési és gazdaságossági okokra figyelemmel részajánlat tételre nem biztosít lehetőséget, a közbesz. részekre bontása a gazdasági ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető. [Kbt. 61. § (4)]

Organizációs problémák:

A munkater. kialakítása, körbekerítése, őrzése; az építéshez szűks. közművek ideiglenes kiépítése; a kiv. alatti áram és ivóvíz használat olyan feladatok és költségek, melyeket részajánlattétel esetén a Vállalkozók között szükséges elosztani, mely AK szerint nem lehetséges az ebből adódó elszámolási viták miatt.

A munkaterületen rendelk. álló organizációs ter. használatát részajánlattétel esetén külön szükséges lehatárolni, hogy a későbbi munkater. helyreállítási feladatok elvégezhetők legyenek. AK szerint ez nem lehetséges, az egyes munkafolyamatokhoz folyamatos változó méretű organizációra van szükség, így a felhasznált ter. is nagyban megnő.

A munkater. megközelítése korlátozott, az egyes Vállalkozók, anyagot csak korlátozottan egymással egyeztetve tudnak szállítani, ez folyamatos problémákat okoz a kiv. során, veszélyeztetve a véghatáridőt.

Technológiaiilag egymásra épülő munkafolyamatok miatt, egyes területen több Vállalkozónak egyszerre kellene dolgozni, egymás akadályoztatása nélkül, mely AK szerint nem megvalósítható.

Egyes egymásra épülő a folyamatok között egymástól független Vállalkozóknak kell a már elkészült munkákat megóvni, az elkészült munkák esetleges sérülése esetén nem lehet meghatározni, hogy melyik Vállalkozónak szükséges a javításokat elvégezni, ezek folyamatos problémát okoznak.

A munkaterületen dolgozó több Vállalkozó miatt a vagyonvédelem kiemelt problémát okoz.

Bef. munkák során, az összes Vállalk. a helyszínen dolgozna, nem lehet lehatárolni az egyes Vállalk-k munkaterületét, az egész épületben dolgoznak.

Folyt. VI.3.9. pontban, részletesen lsd.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	TOP_PLUSZ-00005 - Fogorvosi rendelő kialakítása
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45000000-7	
45261400-8	
45310000-3	

45332000-3
45350000-5
45421100-5
45430000-0

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye:

Magyarország 7800 Siklós Dózsa György út 5. 1244

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Meglévő nettó 142,84 m2 alapterületű épület átalakítása
2db előtér, 2db tároló, akadálymentes mosdó, 3 db közlekedő, váró, mosdó, 2db wc, öltöző, kezelő, röntgen helyiség, teakonyha, 2db fogorvosi rendelő, 1 db akadálymentes parkoló, 1 db mentő parkoló, 1 db ügyeleti parkoló, 11 db dolgozói parkoló új kapu sorompóval elzárt részen, 10 db gépkocsiparkoló kialakítása.
Elbontandó falak helyére gipszkarton szerkezetű válaszfalak.
Gázfűtés megszüntetése, hűtő-fűtő klímák és elektromos fali fűtőpanelek telepítése 6db.
Melegvíz 7db bojler.
Új beltéri nyílászárók: 15db,
Padlóburkolat felszedése aljzatbetonig, új kerámia padlóburkolat készítése.
Vizes helyiségekben csempe felrakása.
Akadálymentes bejárat kialakítása, meglévő beton járdát a tervek szerinti felületen feltörni szükséges.
Gipszkarton álmennyezet épületgépészeti tisztítónyílásokkal.
Bejárat felett előtető, új lakatosszerkezettel.
A röntgen helyiség határoló szerkezet 12 cm vastag vázkerámia téglafalazat mindkét oldalon vakolva.
Szennyvizet mechanikus és vízzárás bűzelzárokon keresztül ágvezetékekkel a berendezéscsoportokat összefogó alapvezetékbe vezetni.
Szellőztetés: kisventillátorok villanykapcsolóra kötve.
Rendelők szellőztetése: légszállítású falba építhető hővisszanyerős szellőztető berendezésekkel, nyílászáróba építhető légbevezető.
Fogászati technológia működéséhez ivóvíz tisztaságú technológiai víz biztosítása a kezelőegységnél, a használati hidegvíz hálózatra csatlakozó ágvezetékekkel 1/2” méretben, szakaszoló elzáróval. A kezelőegység szennyvize külön ágvezetéken. A kezelőegység számára szükséges szifon, sűrített levegős rendszer.
Újonnan kialakítandó 'FE' jelzésű - falba süllyesztett - fogászati főelosztó berendezésből célkábeles megtáplálással fogjuk a földszinti épületrész fogásztechnikai, épületgépészeti fogyasztóit, valamint a beltéri energiaellátási- és világítási áramköröket kiszolgálni.
Új parkoló térvilágításának, sorompójának energiaellátásához új 'KE' jelzésű kültéri, földre telepített elosztószekrény létesítése.
Belső hálózati rendszer kiszolgálása 1 db rendezővel, földelése és érintésvédelmi mérése is teljesítendő.
Számítógépes hálózat kialakítása, vagyonvédelmi rendszer kialakítása, 1 db analóg kamera elhelyezése a röntgen helyiségben, épülethangosítási rendszer kialakítása, automata sorompó rendszer telepítése.
Az útpálya és a parkolók térkőburkolat nélkül kerülnek kialakításra. Az így kiadódó pályaszerkezet:
R1* pályaszerkezet (Útpálya és parkoló térkőburkolat „A” terhelésre):
11 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő mechanikai stabilizációs réteg
25 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő ágyazati réteg
15 cm FZKA 0/32 folytonos szemeloszlású zúzottkő ágyazati réteg
1 rtg szűrő/elválasztó geotextília min. 8kN/m szakító szilárdsággal
Hidraulikus kötőanyagú burkolatalap feszültségmentesítése szükséges.
Felszíni vizek elvezetése meglévő zárt csapadékrendszerbe. Közlekedő út baloldalán vápavonal. A tervezett csapadékcsatorna jele, átmérője, anyaga, és hossza: CS-1-0 jelű csatorna Dk200 KG-PVC 52 fm
Akadálymentes bejáratú ajtó, küszöbmentes v. automata küszöb. Akadálymentes beltéri ajtók. 1db akadálymentes illemhely kialakítása.
Mobil indukciós hurok 1db.
Információs táblák elhelyezése 2db.

Beépített és nem beépített bútorok elhelyezése: A műszaki leírásban megjelölt 2db fogászati kezelőegység, ill. röntgengép és egyéb berendezési tárgyak nem képezik jelen eljárás részét, lsd. műszaki leírás.

Egyenértékűség: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6)bek.
A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a KD mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetések tartalmazzák.
Az építési beruházás nem építési engedély köteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A többletjótállás vállalt időtartama egész hónapban megadva (hónap) (min.0 hónap; max. 24 hónap)	10
Az M.2.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	10
Az M.2.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5
Az M.2.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8

vagy napban:

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

TOP Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00005

II.2.13) További információ:

Az ajánlatok értékelési szempontjai a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer [Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pont]
 Ajánlattevőnek az AF III.1.3.) M.2. pontjában előírt szakemberek szakmai önéletrajzát, végzettséget igazoló okiratát és rendelkezésre állási nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni kell a minőségi kritérium 2-4. ért szempontra tett megajánlás alátámasztására. Adható pontszám: 0-10 pont. Értékelés módszere: Ár:fordított arányosítás. Minőségi kritérium 1-4. ért.: egyenes arányosítás (legkedvezőtlenebb szint 0 hónap (jótállás 0 hónap), legkedvezőbb szint 36 hónap (jótállás 24 hónap)
 A bemutatni kívánt szakember nevét az ajánlatban kötelező feltüntetni, annak elmulasztása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára figyelemmel a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
 A minőségi értékelési szemponthoz kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzése érdekében a szakember önéletrajzát teljes körűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:
 Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.
 Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akinek részéről a fent meghatározott kizáró ok valamelyike az eljárás során következik be. [Kbt. 74.§ (1) bekezdése b) pont]
 Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
 Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.
 Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés alapján az ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) alpontja szerinti kizáró ok hiányát a „közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1), (1a), (1b) és (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles igazolni.
 Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti kizáró ok hiányát a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja, illetve a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja és a 10.§ g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint köteles igazolni.
 A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha bármely gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat, figyelemmel a Kbt. 114.§ (2) bekezdés rendelkezéseire.
 A kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz való hozzáférés és a gazdasági szereplők által ezen adatbázisok elérhetőségének feltüntetése vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 6. §-a irányadó. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel.
 Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az Ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az Ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erre vonatkozó nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés rendelkezése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő a kizáró okok vizsgálatát a Kbt. 64. § rendelkezéseire is figyelemmel végzi. Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét: A Kbt. 69.§ (11a) bekezdés rendelkezése alkalmazandó! A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.
 Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

ATk a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot - ide nem értve a Kbt. 69. § szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését - a Dokban bmegehat tartalmú, Kbt. 67. § (2) bek-e szerinti nyilatkozat benyújtásával igazolhatják, figyelemmel a Kbt. 114. § (2) bek rendelkezéseire. Felhívjuk a t. GSZk figyelmét arra, hogy a nyilatkozat benyújtása az AT, Közös AT, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő GSZ részéről külön-külön követelmény. A tárgyi eljárásban az EEKD nem alkalmazandó, azonban, ha bármely GSZ - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKDot nyújt be, az AK azt elfogadja, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az AK által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKDban foglalt információk valóságtartalmáért az ATk felelnek. Kizárólag az AK által a Kbt. 69. § (4) bek-e alapján felhívott, az értékelési szempontokra figyelemmel

legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bek-e alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb AT által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a műszaki, illetve szakmai alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások: AT(közös ajánlattétel esetén bármelyik AT) vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő GSZ csatolja: M.1./ az Ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül szerződésszerűen teljesített és sikeres műszaki átadás - átvétellel befejezett, de maximum 8 éven belül megkezdett építési munkáit ismertető, a (321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban KR.) 23. § szerint kiállított referenciaigazolást, amelynek tartalmaznia kell legalább:

- a)a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét,
- b)az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, leírását,
- c)a teljesítés idejét (a kezdő és a befejezés időpontját év-hónap-nap pontossággal megjelölve), és a teljesítés helyét;
- d)a műszaki átadás-átvétel időpontját (év-hónap-nap pontossággal megjelölve), vagy arra történő hivatkozást, hogy a műszaki átadásátvételi eljárás sikeresen befejeződött;
- e)a referencia tárgyra vonatkozó mennyiségi adatokat, és a saját teljesítés arányát (a saját teljesítés arányát abban az esetben kell megadni, amennyiben az igazolás több kötelezett közös teljesítésről szól és a teljesítés oszthatatlan)
- f)arra vonatkozó információt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e;
- g)a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét, [Kbt. 65. § (1) bek b) pont; KR 21. § (2) bek a) pont, valamint a KR. 22. § (3a) és (5) bek és 23. §]

M.2./ azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe; [Kbt. 65. § (1) bek b) pont; KR 21. § (2) bek b) pont]

Nyilatkozat mellett csatolandó:

- a)a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza a mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalatot, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és a szakember jelenlegi munkahelyét is.
- b)szakemberek végzettséget igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata, valamint
- c)a szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatok.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös Ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek):

M.1./ olyan, az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül szerződésszerűen teljesített és sikeres műszaki átadás - átvétellel befejezett, de maximum 8 éven belül megkezdett. referenciával, amely min. 90 m2 nettó alapterületű épület építési és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló munkára vonatkozik.

A referencia több szerződéssel is teljesíthető.

M.2./ legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel, rendelkező szakemberrel:

M.2.1/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Szakma, felelős műszaki vezetés 1. rész 2. B) pontjában meghatározott (MV-É - építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, képzettséggel és szakmai tapasztalattal vagy a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet alapján az MV-Ép/A (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember mutatható be az alkalmassági követelmény körében.

M.2.2/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Szakma, felelős műszaki vezetés 2. rész 3. B) pontjában meghatározott (MV-ÉG - építménygépészeti szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, képzettséggel és szakmai tapasztalattal vagy a 244 /2006. (XII.5.) Korm. rendelet alapján az MV-Ép/ÉG (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember mutatható be az alkalmassági követelmény körében.

M.2.3/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Szakma, felelős műszaki vezetés 2. rész 5. B) pontjában

meghatározott (MV-ÉV – építményvillamossági szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, képzettséggel és szakmai tapasztalattal vagy a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet alapján az MV-Ép/ÉV (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember mutatható be az alkalmassági követelmény körében.

Amennyiben az adott SZE már az ajánlattétel időpontjára rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy a szakmai jogosultság megszerzésének első időpontját kötelező megadni (ez esetben a végzettség igazolása és az alkalmassági tapasztalat igazolása mellőzhető), a jogosultság elérési útvonalának megjelölése és/vagy kamarai nyilvántartási számának megadása a szakmai önéletrajzban jelölendő, ebben az esetben SZE végzettségének igazolása és az alap szakmai tap. bemutatása nem szükséges.

Ugyanazon szakember több pozícióra is jelölhető.
Amennyiben az adott szakember már az ajánlattétel időpontjára rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy a szakmai jogosultság megszerzésének időpontját kötelező megadni (ez esetben a végzettség igazolása és az alkalmassági tapasztalat igazolása mellőzhető), a jogosultság elérési útvonalának megjelölése és/vagy kamarai nyilvántartási számának megadása a szakmai önéletrajzban jelölendő, ebben az esetben szakember végzettségének igazolása és az alap szakmai tapasztalat bemutatása nem szükséges.

A szakember tekintetében ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem ír elő alkalmassági követelményként, hanem azt a minőségi kritériumok 2-4. értékelési szempontként értékeli.

Szakmai tapasztalat számításánál AK párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes AT legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára (ezt követően a szerződés időtartama alatt) az M.2./ pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodik. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1./-M.2./pontban előírt alkalmassági követelményeknek közös AT-k együttesen is megfelelhetnek.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

1.1.A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentessül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1. Késedelmi kötbér:
A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján, ha olyan okból, amelyért felelős a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.
A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja:
A késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás.

A késedelmi kötbér mértéke: 1 %/ naptári nap.
A késedelmi kötbér maximális mértéke: A késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

2. Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghiúsul.
Amennyiben a nyertes Ajánlattevő késedelme olyan okból, amelyért felelős a teljesítési határidőhöz képest eléri a kötbérmértékhez késedelmes napok számának maximumát, azt a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződés érdekmúlásának bizonyítása nélkül mások félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, és a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül elállni, (amennyiben a szerződés teljesítését vállalkozó nem kezdte meg) mely esetben a nyertes ajánlattevőt meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli.
A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”), mely a vetítési alap a teljesítés arányában csökken.
Mértéke 25,00%.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a nyertes Ajánlattevőt késedelmi kötbér nem terheli.
3. Teljes körű jótállás: Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§- a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadásátvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően.

A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan.
Az Ajánlattevő által vállalt többletjótállás mértékét - a meghatározott kezdő időponttól kezdődően - ajánlatkérő az értékelési részzszempontok körében értékelni kívánja (Minőségi kritériumok 1. értékelési részzszempont).
A teljes körű jótállás mértéke a nyertes ajánlattevő ajánlata szerint, de min. 36 hónap.

Szavatossági igények: A szavatossági igények érvényesítésére és a nyertes Ajánlattevő ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Ptk. rendelkezései irányadók.

Jótállási biztosíték: Vállalkozó köteles a jótállás kezdéséig, - mely a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap - jelen a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő jótállási biztosítékot Megrendelő rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában írott valamely biztosítéki formában kell nyújtani.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a Közbeszerzési Dokumentum rögzíti

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Megrendelő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján ma szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Az előleg elszámolása annak igénybevétele esetén a 4. részszámlában és a végszámlában egyenlő arányban történik.

A szerződés finanszírozása a TOP_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022 projekt keretén belül az EU forrásaiból valósul meg. A támogatás mértéke 100,000000 %. A kifizetésre a Kbt. 135. §(1),(3) és (5)-(6)bek, a Ptk. 6:130§ (1) -(2)bek, alvállalkozó igénybevétele esetén 322/2015(X. 30.) KR 32/A§ irányadó. ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint (2007.évi CXXVII. tv, 142 §) AK 4 db rész és 1 db végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nettó szerződéses érték 15.30-50-80 %-os és 100 %-os megvalósult teljesítés esetén az alábbiak szerint:

1. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 15 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege
2. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 30 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve a korábbi részszámlában meghatározott vállalkozói díj összegével,
3. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve a korábbi részszámlákban meghatározott vállalkozói díj összegével,
4. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 80 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve a korábbi részszámlákban meghatározott vállalkozói díj összegével, melyben az előleg ½ részének megfelelő összeg elszámolásra kerül.
5. rész-számla (végszámla):

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a fennmaradó vállalkozói díj összege, melyben az előleg fennmaradó ½ részének megfelelő összeg elszámolásra kerül.

A számlák kifizetése utófinanszírozás szabályai alapján történik.

AK tartalékkeretet nem biztosít. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme a forint. A fizetés és az elszámolás részletes szabályait a Közbeszerzési Dokumentum tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdálkodó szervezetet, illetve jogi személyt (projekttársaságot).

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

Nem

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

- Nyílt eljárás

Igen
- Gyorsított eljárás

Nem
- Meghívásos eljárás

Nem
- Tárgyalásos eljárás

Nem
- Versenypárbeszéd

Nem
- Innovációs partnerség

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról	(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
(Ké-szám/évszám)	
IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő	
Dátum: (nn/hh/éééé)	2024.10.07 10:00 óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2024.10.07 12:00 óra/perc
Hely:	EKR
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	
Az ajánlatok felbontása az EKR-ben történik, melyre a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadó.	

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő jelen eljárásban annak finanszírozása érdekében amennyiben a legkedvezőbb Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezet összegét meghaladja, további támogatásra irányuló igényt nyújt be. Amennyiben a támogatást nem vagy az igényeltnél kisebb összegben kapja meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja [Kbt. 53.§ (6) bekezdés]. Ajánlatkérő az előzőek mellett a támogatás folyósítását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálya lépését felfüggesztő feltételként is kiköti. [Kbt.135.§ (12) bekezdés.] Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy tekintettel arra, hogy az eljárást feltételes eljárásként indította, amennyiben a szerződés az aláírás napján nem lép hatályba, úgy a szerződés hatálybalépésére legfeljebb 180 naptári nap áll rendelkezésre, ezt követően a felek szabadulnak a kötelemből.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálathoz előterjesztéskor érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Ár:fordított arányosítás. Minőségi kritérium 1-4. ért.: egyenes arányosítás (legkedvezőtlenebb szint 0 hónap(jótállás 0 hónap), legkedvezőbb szint 36 hónap, ill. jótállás 24 hónap

VI.3.7) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

Részaajánlattétel kizárásának indoka II.1.6) folyt: Az épület és a parkoló villamosenergia teljesítménybővítésének kivitelezési munkái között összefüggés, átfedés van, azok műszakilag és fizikailag egymásra épülő, nem különválasztható munkarészek, nem bonthatók, határolhatóak le. Kivitel-kor felmerülő dok. problémák: 191/2009.(IX. 15.)Kr: minden Vállalk-nak külön építési naplót kell nyitni,ez többletköltség és -adminisztrációs feladat.

Előre nem látható vált.,pótmunkák több szakágra kihatnak,ezért felmerülhet az összes Vállalk. szerz. módosítása.Az egyes megvalósult munkafolyamatok esetén minden egyes munkálathoz külön műszaki átad-átvét-re van szükség.Gar. időszakban a felmerülő problémáknál nehezen határozható meg,mely Vállalk. hibájából adódnak az egyes gar. javítási feladatok,a viták rendezése miatt jelentősen megnő a gar. javítások időtartama. részletesen lsd.KD.

1.A KD-okhoz: AK a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint KD-ot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. Az AK a KD-okat az ekr.gov.hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé.

2.A kiegészítő tájékoztatás: A kieg táj nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KDban foglaltak az irányadók A GSZk kieg táj-t az EKR rendszeren keresztül kérhetik. Az AK a kieg táj iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 4.munkanapot, a kieg. táj megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 2.munkanapot. Ha a kieg. táj iránti kérelmet az ajánlattételi hi-t megelőző 4. munkanapnál később nyújtották be és AK úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi hi-t a Kbt. 52. § (4)-(5) bek-ével összhangban módosíthatja.

3.Helyszíni bejárás: AK a megalapozott ajánlattételi biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart

Címe: 7800 Siklós, Dózsa György út 5. Időpontja: 2024. 09. 23. 10:00 óra. Találkozási pont: Az épület főbejárata.

4.Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi hi. lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikusan beérkeznie.

5.Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. Az AT-knek árazott költségvetésüket

excel (.xls) formátumban is csatolniuk kell.

6.Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend előírásaira. A közös AT-knek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Felhívjuk a T. GSZk figyelmét: A közös ajánlatot benyújtó gazd. szereplők közül az ajánlattételi hi lejártá után valamely gazd. szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazd. szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.

7.Az AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni:

a)Felolvasólapot

b)Kbt. 66. § (2) bek szerinti nyil-ot

c)Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot

d) nyil-ot kizáró okok tekintetében

e) nyil-ot kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek tekintetében

f)nyil-ot a folyamatban levő változásbej-i elj-ről

g) nyil-ot az alkalmassági követelmények tekintetében

h)Kbt. 66. § (6) bek szerinti nyil-ot (az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát is tüntesse fel AT)

i) Kbt. 65. § (7) bek szerinti nyil-ot. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)-b) pontja és a Kbt. 65. § (7) bek-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező.

j) nyil-ot üzleti titokról (adott esetben)

k) nyil-ot a bemutatott szakemberekről.

8.Árazott költségvetés: Az ATnek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

9.Minősített ATre vonatkozó információk: AK a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ATk hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás III.1.3) M.1.-M.2./ pont

AK a Kbt. 75.§ (2) bek b) és e) pontját és a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza.

10.Biztosítás: Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – vagy amennyiben a szerződés aláíráskor nem lép hatályba, úgy a hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig – felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen eljárásra és biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő: 10.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 2.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítás.

FAKSZ: dr. Turi Attila, lajstromszám: 01178

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.09.10 (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.