



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002177942023

E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **TOP-PLUSZ-00011 Thermal Spa szolgáltatásfejlesztés**

Ajánlatkérő neve: **Siklós Város Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Helyesbítés

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetmény

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Siklós Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15724045202
Postai cím:	Kossuth Tér 1		
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231
Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Mátyás	Róbert	
E-mail:	robert.matyas@siklos.hu	Telefon:	+36 72579500
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.siklos.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.siklos.hu		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	TOP-PLUSZ-00011 Thermal Spa szolgáltatásfejlesztés
Hivatkozási szám:	EKR002177942023
II.1.2) Fő CPV-kód:	
45000000-7	
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	Siklói Thermal Spa szolgáltatásfejlesztése két részben. 1. rész: Kültéri medence körüli faburkolat csere WPC-re 1000 m2, zöldfelülettel csatlakoztatása 4db lábmósó bontása, helyének helyreállítása, új lábmósó kialakítása, 4 db előre gyártott lábmósó beépítése, új lépcső kialakítása. Megsüllyedt betonaljzat bontása és helyreállítása 2x40 m2 Csúszdalépcső és korlát cseréje A teljes csúszda-szerkezet bontandó, az alatt lévő kent szigetelés sérülése nélkül. Az induló híd, a henger külső oldalán lévő lépés a pihenőkkel és két csúszda indulószinti pihenő is. Az indulószintek bontása előtt a két csúszda részleges visszabontása szükséges . Helyreállítás a meglévő burkolattal azonos burkolat használatával. Kültéri játszótér létesítése 298 m2 területű játszórész akadálymentes ütéscsillapítással, öntött gumiburkolattal. 3 db játszóeszköz (játszóvár, körhinta, köteles mászórendszer) minden korosztálynak megfelelően. játszóeszközökkel színben és megjelenésben harmonizáló szivárványszínű, íves padok elhelyezése. A játszóeszközöknek meg kell felelni a MSZ EN 1176 szabványnak és 78/2003. (XI. 27.) GKM rendeletnek. Vizes játszótér kialakítása Téglalap formájú burkolt felületen vizes játszótéri eszközök elhelyezése (csúszdás hajó, kalóz cápa vízköpő, kalózhajó vízággyú, kincsesláda vízköpő, kókuszpálma vízköpő, "O" kapu, billenő lámpa, papagáj) , 40 cm-re kiemelkedő, 40 mm vastag speciális gumiórlemény burkolattal. Járdá építése a játszórészhez. 1 db zuhany kialakítása. 1 db lábmósó kialakítása. Föld alatti gépház létesítése, mely az elemekhez szükséges víz forgatásáról, szűréséről, vegyszerezéséről gondoskodó berendezéseket foglalja magába, Működéshez szükséges víz tárolására szolgáló 3 db előregyártott, föld alatti tartály elhelyezése. Növénytelepítés: 200 m2, "U" alakban, a a meglévő medencék körüli burkolatig gyepesítés, növénylehelyezés (4 db/m2) Elbontott kerítés pótlása. Kerékpártároló és töltőállomás létesítése 2 db elektromos kerékpár és mobiltelefon töltése, 100% szolár energiával, fedett tároló és okospad elhelyezése. Iránymutató tábla elhelyezése Szelektív hulladékgyűjtők Kültéren meglévő tartóoszlopra szerelt hulladékgyűjtők mindegyike mellé felszerelésre kerül a zöld kuka mellé egy velük azonos kivitelű új, kék színű szelektív gyűjtésre szánt hulladékgyűjtő edény. Az új kukák 1 mm-es perforált acéllemezből készülnek, tüzhorganyzás után porfestett kivitellel, a meglévő kukákkal azonos rögzítéssel, leemelhető kivitellel. Az átriumban, a nagymedence melletti területen a meglévő 3 különböző műanyag szemetes helyére egységes megjelenésű, igényes kivitelű kommunális és külön szelektív hulladék gyűjtésére alkalmas gyűjtőedények kerülnek egymás mellé helyezve. Beltéri hulladékgyűjtők Előtérben, az öltözőkben, a medencetérben, pihenőterekben a meglévő szemetesek mellé szelektív gyűjtésre alkalmas edények elhelyezése. Étterem területén egységes megjelenésű, igényesebb kivitelű kommunális és szelektív hulladék gyűjtő edények kihelyezése. Nem közönségforgalmi területeken műanyag kivitelű szelektív gyűjtésre alkalmas edények elhelyezése. 2.rész: Beléptető rendszer cseréje A teljes fürdő területén készpénzmentes fizetési lehetőség, órafeltöltéssel A fürdő mellett működő Castello hotel ügyviteli rendszerével integráns kapcsolat kialakítása (szállóvendégek akadálytalan mozgása, fogyasztása szobahitelre és közös raktári szoftver) a hotel rendszerének megváltoztatása nélkül. A beléptető rendszerrel egy egységben működő egyéb rendszerek cseréje is együtt jár, így a felújítási folyamat 4 részből tevődik össze: 1. Beléptető rendszer felújítása 2. Recepció ügyviteli rendszer felújítása 3. Éttermi és büfé rendszer felújítása 4. Rendszer oktatása Mindkét rész tekintetében: Ajánlatkérő a magyar szabványokkal egyenértékű külföldi szabványtanúsítványt is elfogad, amennyiben annak előírása a magyar szabványelőírással megegyezik. Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a munkavégzés megkezdésének feltétele a létesítmény üzemeltetőjével megkötött munkaterületi használati megállapodás, mely jelen közbeszerzési eljárás dokumentációjának mellékletét képezi.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a munkaterületet a dokumentációban részletezett időbeli és térbeli korlátozásokkal a részfeladatokhoz kapcsolódóan, részlegesen biztosítja a nyertes Ajánlattevő részére, tekintettel arra, hogy üzemelés alatt álló fürdőben kell a kivitelezést végezni.

Egyenértékűség: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

15620/2024 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka

Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása

V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész

Szakasz száma: IV.2.2)

Rész száma, elnevezése:

A módosítandó szöveg helye: Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő dátum, helyi idő

A következő helyett: 2024.10.03 10:00

Helyesen: 2024.10.10 10:00

Szakasz száma: IV.2.6)

Rész száma, elnevezése:

A módosítandó szöveg helye: Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei dátum, helyi idő

A következő helyett: 2024.10.03 12:00

Helyesen: 2024.10.10 12:00

Szakasz száma: VI.3.9)

Rész száma, elnevezése:

A módosítandó szöveg helye: További információk:

A következő helyett: Eredeti hirdetmény száma: 15620/2024, Módosító hirdetmény száma: 16828/2024
1.A KD-okhoz: AK a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint KD-ot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. Az AK a KD-okat az ekr.gov.hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé.
2.A kiegészítő tájékoztatás: A kieg táj nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KDban foglaltak az irányadók A GSZk kieg táj-t az EKR rendszeren keresztül kérhetik. Az AK a kieg táj iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 4.munkanapot, a kieg. táj megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 2.munkanapot. Ha a kieg. táj iránti kérelmet az ajánlattételi hi-t megelőző 4.munkanapnál később nyújtották be és AK úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi hi-t a Kbt. 52. § (4)-(5) bek-ével összhangban módosíthatja.
3.Helyszíni bejárás: AK a megalapozott ajánlattétel biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart
Címe:7800 Siklós, Baross G. u. 8/A. Időpontja: 2024. 09. 05. 10:00 óra. Találkozási pont: Az épület főbejárata.
4.Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi hi. lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikusan beérkeznie.

5. Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. Az AT-knek árazott költségvetésüket excel (.xls) formátumban is csatolniuk kell.

6. Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend előírásaira. A közös AT-knek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Felhívjuk a T. GSZk figyelmét: A közös ajánlatot benyújtó gazd. szereplők közül az ajánlattételi hi. lejártá után valamely gazd. szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazd. szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.

7. Az AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni:

a) Felolvasólapot

b) Kbt. 66. § (2) bek szerinti nyil-ot

c) Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot

d) nyil-ot kizáró okok tekintetében

e) nyil-ot kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek tekintetében

f) nyil-ot a folyamatban levő változásbej-i elj-ről

g) nyil-ot az alkalmassági követelmények tekintetében

h) Kbt. 66. § (6) bek szerinti nyil-ot (az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát is tüntesse fel AT)

i) Kbt. 65. § (7) bek szerinti nyil-ot. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)-b) pontja és a Kbt. 65. § (7) bek-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező.

j) nyil-ot üzleti titokról (adott esetben)

k) nyil-ot a bemutatott szakemberekről.

8. Árazott költségvetés: Az ATnek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

9. Minősített AT-re vonatkozó információk: AK a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ATK hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás 1.rész. III.1.3) M.1.-M.2./ pont; 2.rész. III.1.3) M.1./ pont. AK a Kbt. 75.§ (2) bek b) és e) pontját és a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza.

10. Biztosítás: Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – vagy amennyiben a szerződés aláírásakor nem lép hatályba, úgy a hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig – felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen eljárásra és biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő:

1. RÉSZ: min. 100.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 30.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítás.

2. RÉSZ: min. 8.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 1.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítás.

FAKSZ: dr. Turi Attila, lajstromszám: 01178

Helyesen:

Eredeti hirdetmény száma: 15620/2024, Módosító hirdetmény száma: 16828/2024, 17327/2024

1. A KD-okhoz: AK a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint KD-ot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. Az AK a KD-okat az ekr.gov.hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé.

2. A kiegészítő tájékoztatás: A kieg. táj. nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KD-ban foglaltak az irányadók A GSZk kieg. táj-t az EKR rendszeren keresztül kérhetik. Az AK a kieg. táj. iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 4. munkanapot, a kieg. táj. megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 2. munkanapot. Ha a kieg. táj. iránti kérelmet az ajánlattételi hi-t megelőző 4. munkanapnál később nyújtották be és AK úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi hi-t a Kbt. 52. § (4)-(5) bek-ével összhangban módosíthatja.

3. Helyszíni bejárás: AK a megalapozott ajánlattétel biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart Címe: 7800 Siklós, Baross G. u. 8/A. Időpontja: 2024. 09. 05. 10:00 óra. Találkozási pont: Az épület főbejárata.

4. Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi hi. lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikus formában beérkeznie.

5. Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. Az AT-knek árazott költségvetésüket excel (.xls)

formátumban is csatolniuk kell.

6.Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend előírásaira. A közös AT-nek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Felhívjuk a T. GSZk figyelmét: A közös ajánlatot benyújtó gazd. szereplők közül az ajánlattételi hi lejártá után valamely gazd. szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazd. szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.

7.Az AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni:

a)Felolvasólapot

b)Kbt. 66. § (2) bek szerinti nyil-ot

c)Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot

d) nyil-ot kizáró okok tekintetében

e) nyil-ot kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek tekintetében

f)nyil-ot a folyamatban levő változásbej-i elj-ről

g) nyil-ot az alkalmassági követelmények tekintetében

h)Kbt. 66. § (6) bek szerinti nyil-ot (az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát is tüntesse fel AT)

i) Kbt. 65. § (7) bek szerinti nyil-ot. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)-b) pontja és a Kbt. 65. § (7) bek-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező.

j) nyil-ot üzleti titokról (adott esetben)

k) nyil-ot a bemutatott szakemberekről.

8.Árazott költségvetés: Az ATnek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

9.Minősített ATre vonatkozó információk: AK a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ATk hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás 1.rész: III.1.3) M.1.-M.2./ pont; 2.rész: III.1.3) M.1./ pont. AK a Kbt. 75.§ (2) bek b) és e) pontját és a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza.

10.Biztosítás: Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – vagy amennyiben a szerződés aláíráskor nem lép hatályba, úgy a hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig – felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen eljárásra és biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő:

1. RÉSZ: min. 100.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 30.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítás.

2. RÉSZ: min. 8.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 1.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítás.

FAKSZ: dr. Turi Attila, lajstromszám: 01178

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

- ☐ A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.
- ☐ Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

Eredeti hirdetmény száma: 15620/2024, Módosító hirdetmény száma: 16828/2024, 17327/2024

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.09.27

(A rendszer automatikusan tölti)

