



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000194622024

E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **TOP_PLUSZ-00006 Óvoda, bölcsőde felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Siklós Város Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: 7929/2024 iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Helyesbítés

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetmény

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Siklós Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15724045202
Postai cím:	Kossuth Tér 1		
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231
Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Mátyás	Róbert	
E-mail:	robert.matyas@siklos.hu	Telefon:	+36 72579500
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.siklos.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.siklos.hu		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	TOP_PLUSZ-00006 Óvoda, bölcsőde felújítása
Hivatkozási szám:	EKR000194622024
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	7800 Siklós, Köztársaság tér. 7. szám alatti 859,69 m² nettó alapterületű, meglévő óvoda és bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése.
Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:	
Valamennyi ideiglenes építési vízellátáshoz és építési elektromos ellátáshoz és vételezésekhez szükséges mérhető kiépítések elkészítése; a projekt megvalósításának időtartam alatt felmerülő közüzemi díj a nyertes Ajánlattevőt terheli;	
A munkaterület átadás-átvételkor, azt követően havonta 1 alkalommal, majd a műszaki átadás-átvétel lezárása során a mérőórák leolvasásra kerülnek, az elfogyasztott mennyiségek bruttó díjai alap- és rendszerhasználati díjakkal és járulékokkal együtt a szolgáltatói árakon havonta tovább számlázásra kerülnek a Vállalkozó részére.	
Tájékoztatásul a várható nettó szolgáltatói díjak, amelyek változhatnak:	
Víz: nettó 576 Ft/m3, alapidj: nettó 458 Ft/hó + adó	
Szennyvíz: nettó 881 Ft/m3 + adó	
Villamos energia: nettó 71,53 Ft/kWh (az EUR árfolyam változása miatt változhat), + a mindenkori érvényes rendszerhasználati díj, járulékok és adók	
Földgáz: nettó 384.06 Ft/m3 + a mindenkori érvényes rendszerhasználati díj, járulékok és adók	
Távhő: 11.978 Ft/GJ, alapidj: 115.240.-Ft/hó	

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
..... (KE-szám/évszám)

V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka	
Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása	
V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész	
Szakasz száma:	IV.2.2)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő dátum, helyi idő
A következő helyett:	2024.05.08 10:00
Helyesen:	2024.05.15 10:00
Szakasz száma:	IV.2.6)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei dátum, helyi idő

A következő helyett:	2024.05.08 12:00
Helyesen:	2024.05.15 12:00

Szakasz száma:	VI.3.9)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	További információk:
A következő helyett:	1.A KD-okhoz: AK a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint KD-ot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. Az AK a KD-okat az ekr.gov. hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé. 2.A kiegészítő tájékoztatás: A kieg táj nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KDban foglaltak az irányadók A GSZk kieg táj-t az EKR rendszeren keresztül kérhetik. Az AK a kieg táj iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 4.munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű hi-nek tekinti az ajánlattételi hi lejártát megelőző 2.munkanapot. Ha a kieg táj iránti kérelmet az ajánlattételi hi-t megelőző 4.munkanapnál később nyújtották be, és az AK úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása az megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi hi-t a Kbt. 52. § (4)-(5) bek-ével összhangban módosíthatja. 3.Helyszíni bejárás: AK a megalapozott ajánlattétel biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart Címe: 7800 Siklós, Köztársaság tér 7.,Időpontja: 2024. év április 9. napja, 10.00. óra. Találkozási pont: 7800 Siklós, Köztársaság tér 7. 4.Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi hi lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikusan beérkeznie. 5.Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. Az AT-knek árazott költségvetésüket excel (.xls) formátumban is csatolniuk kell. 6.Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásaira. A közös AT-knek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Felhívjuk a T. GSZk figyelmét: A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi hi lejárta után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével. 7.Az AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni: a)Felolvasólapot b)Kbt. 66. § (2) bek szerinti nyil-ot c)Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot d) nyil-ot kizáró okok tekintetében e) nyil-ot kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek tekintetében f)nyil-ot a folyamatban levő változásbej-i elj-ről g) nyil-ot az alkalmassági követelmények tekintetében h)Kbt. 66. § (6) bek szerinti nyil-ot (az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát is tüntesse fel AT) i) Kbt. 65. § (7) bek szerinti nyil-ot. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)- b) pontja és a Kbt. 65. § (7) bek-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező. j) nyil-ot üzleti titokról (adott esetben) k) nyil-ot a bemutatott szakemberekről. 8. Árazott költségvetés: AT-nek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést. Minősített AT-re vonatkozó információk: AK a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített AT-nek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbesz műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények, amelyek a minősített ATk hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás III. 1.3) M.1.-M.2./ pont. AK a Kbt. 75.§ (2) bek b) és e) pontját és a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza. 9. Biztosítás: Amennyiben a vállalk. szerz. annak aláírásakor nem lép hatályba Vállalk. a szerződés hatályba lépését követően, a munkaterület átadás időpontjában, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt AK felhívására haladéktalanul köteles AK felé a biztosít. szerz. vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik: min. 100.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 20.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

10. Részajánlattétel kizárásának indoka: II.1.6) pont folyt: Kivitelezéskor felmerülő dok. problémák: 191/2009. (IX. 15.) Kr.: minden Vállalk.-nak külön építési naplót kell nyitni, ez többletköltség és -adminisztrációs feladat. Előre nem látható változtatások, pótmunkák több szakágra kihatnak, ezért felmerülhet, az összes Vállalk. szerz. módosítása. Az egyes megvalósult munkafolyamatok esetén minden egyes munkálathoz külön műszaki átadás átvételre van szükség. Garanciális időszakban a felmerülő problémáknál nehezen határozható meg, hogy melyik Vállalkozó hibájából adódnak az egyes garanciális javítási feladatok, a viták rendezése miatt jelentősen megnő a garanciális javítások időtartama. lsd.KD.

11. Ár értékelési szempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) súlysz: 54, Opiós munkanemre vonatkozó nettó ajánlati ár (HUF) súlysz: 16,

FAKSZ: dr. Turi Attila, lajstromszám: 01178

Helyesen:

Előzmény hirdetmény száma: 5711/2024

1.A KD-okhoz: AK a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint KD-ot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. Az AK a KD-okat az ekr.gov. hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé.

2.A kiegészítő tájékoztatás: A kieg táj nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KDban foglaltak az irányadók A GSZk kieg táj-t az EKR rendszeren keresztül kérhetik. Az AK a kieg táj iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi hi. lejártát megelőző 4.munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű hi-nek tekinti az ajánlattételi hi lejártát megelőző 2.munkanapot. Ha a kieg táj iránti kérelmet az ajánlattételi hi-t megelőző 4.munkanapnál később nyújtották be, és az AK úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása az megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi hi-t a Kbt. 52. § (4)-(5) bek-ével összhangban módosíthatja.

3.Helyszíni bejárás: AK a megalapozott ajánlattétel biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart
Címe: 7800 Siklós, Köztársaság tér 7.,Időpontja: 2024. év április 9. napja, 10.00. óra. Találkozási pont: 7800 Siklós, Köztársaság tér 7.

4.Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi hi lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikusan beérkeznie.

5.Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. Az AT-nek árazott költségvetésüket excel (.xls) formátumban is csatolniuk kell.

6.Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásaira. A közös AT-nek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.

Felhívjuk a T. GSZk figyelmét: A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi hi lejárta után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.

7.Az AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni:

a)Felolvasólapot

b)Kbt. 66. § (2) bek szerinti nyil-ot

c)Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot

d) nyil-ot kizáró okok tekintetében

e) nyil-ot kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek tekintetében

f)nyil-ot a folyamatban levő változásbej-i elj-ről

g) nyil-ot az alkalmassági követelmények tekintetében

h)Kbt. 66. § (6) bek szerinti nyil-ot (az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát is tüntesse fel AT)

i) Kbt. 65. § (7) bek szerinti nyil-ot. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)-b) pontja és a Kbt. 65. § (7) bek-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező.

j) nyil-ot üzleti titokról (adott esetben)

k) nyil-ot a bemutatott szakemberekről.

8. Árazott költségvetés: AT-nek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

Minősített AT-re vonatkozó információk: AK a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített AT-nek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbesz. műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények, amelyek a minősített ATk hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás III. 1.3) M.1.-M.2./ pont. AK a Kbt. 75.§ (2) bek b) és e) pontját és a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza.

9. Biztosítás: Amennyiben a vállalk. szerz. annak aláírásakor nem lép hatályba Vállalk. a szerződés hatályba lépését követően, a munkaterület átadás időpontjában, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt AK felhívására haladéktalanul köteles AK felé a biztosít. szerz. vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik:

min. 100.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 20.000.000,- HUF összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

10. Részajánlattétel kizárásának indoka: II.1.6) pont folyt: Kivitelezéskor felmerülő dok. problémák: 191/2009. (IX. 15.) Kr.: minden Vállalk-nak külön építési naplót kell nyitni, ez többletköltség és -adminisztrációs feladat. Előre nem látható változtatások, pótmunkák több szakágra kihatnak, ezért felmerülhet, az összes Vállalk. szerz. módosítása. Az egyes megvalósult munkafolyamatok esetén minden egyes munkálathoz külön műszaki átadás átvételre van szükség. Garanciális időszakban a felmerülő problémáknál nehezen határozható meg, hogy melyik Vállalkozó hibájából adódnak az egyes garanciális javítási feladatok, a viták rendezése miatt jelentősen megnő a garanciális javítások időtartama. lsd.KD.

11. Ár értékelési szempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) súlys: 54, Opiós munkanemre vonatkozó nettó ajánlati ár (HUF) súlys: 16,

FAKSZ: dr. Turi Attila, lajstromszám: 01178

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

- ☐ A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.
- ☐ Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

Előzmény hirdetmény száma: 5711/2024

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.05.02

(A rendszer automatikusan tölti)