



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000194622024

E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **TOP_PLUSZ-00006 Óvoda, bölcsőde felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Siklós Város Önkormányzata**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: 7060/2024 iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Helyesbítés

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetmény

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Siklós Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15724045202
Postai cím:	Kossuth Tér 1		
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231
Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Mátyás	Róbert	
E-mail:	robert.matyas@siklos.hu	Telefon:	+36 72579500
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.siklos.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.siklos.hu		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	TOP_PLUSZ-00006 Óvoda, bölcsőde felújítása
Hivatkozási szám:	EKR000194622024
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	7800 Siklós, Köztársaság tér. 7. szám alatti 859,69 m ² nettó alapterületű, meglévő óvoda és bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése.
Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:	Valamennyi ideiglenes építési vízellátáshoz és építési elektromos ellátáshoz és vételezésekhez szükséges mérhető kiépítések elkészítése; a projekt megvalósításának időtartam alatt felmerülő közüzemi díj a nyertes Ajánlattevőt terheli;
	A munkaterület átadás-átvételkor, azt követően havonta 1 alkalommal, majd a műszaki átadás-átvétel lezárása során a mérőórák leolvasásra kerülnek, az elfogyasztott mennyiségek bruttó díjai alap- és rendszerhasználati díjakkal és járulékokkal együtt a szolgáltatói árakon havonta tovább számlázásra kerülnek a Vállalkozó részére.
	Tájékoztatásul a várható nettó szolgáltatói díjak, amelyek változhatnak:
	Víz: nettó 576 Ft/m3, alapdíj: nettó 458 Ft/hó + adó
	Szennyvíz: nettó 881 Ft/m3 + adó
	Villamos energia: nettó 71,53 Ft/kWh (az EUR árfolyam változása miatt változhat), + a mindenkori érvényes rendszerhasználati díj, járulékok és adók
	Földgáz: nettó 384.06 Ft/m3 + a mindenkori érvényes rendszerhasználati díj, járulékok és adók
	Távhő: 11.978 Ft/GJ, alapdíj: 115.240.-Ft/hó

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
..... (KE-szám/évszám)

V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka	
Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása	
V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész	
Szakasz száma:	II.2.4)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	A közbeszerzés mennyisége:
A következő helyett:	Építészet: - Homlokzati csőállvány állítása: 1200 m2 - Alapozás: 8,31 m2 - Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, mázas kerámiával: 342,26 m2 - Padlóburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal: 564,62 m2 - PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra: 282,44 m2 - Függőereszcsatorna szerelése: 63 m - Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel: 70 m - Kétvízorros falfedés: 166 m - Akadálymentesített műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése: 16 db

- Kültéri tároló elhelyezése: 6 db
- Diszperziós festés: 2.429 m²
- Szilikon kötőanyagú homlokzatfestés: 452,21 m²
- Csapadékvíz elleni szigetelés lágy PVC vagy PIB lemezzel: 445,85
- Lapostető hőszigetelése 160 mm PIR lemezzel: 445,85
- Talajnedvesség elleni padlószigetelés bevonatszigeteléssel két rétegben: 489,85 m²
- Méretre készített könyökkaros napellenző elhelyezése: 11 db
- Beépített szekrények: 39 db
- fedett kerékpártároló: 1 db

Épületvillamosság

- 16,20kWp teljesítményű háztartási méretű napelemes kiserőmű létesítése
- teljes villamos hálózat felújítása
- A 3x80A csatlakozási teljesítmény 3x125A-re bővítésre kerül
- Beltéri LED lámpatestek elhelyezése: 151 db
- kijáratmutató lámpatestek: 28 db
- Kültéri lámpatestek: 7 db
- Villámvédelmi rendszer kiépítése

Gyengeáram:

Strukturált hálózat kiépítése:

- Vezetékes és vezeték nélküli hálózat
- 1 db rack szekrény
- Cat6 fali kábel 3221 m
- Cat6A csatlakozó 26 db

Vagyonvédelmi hálózat kiépítése:

- digitális mozgásérzékelő 30 db
- befúrható nyitásérzékelő 5 db

Térfigyelő rendszer:

- IP csőkamera 11 db
- IP dóm kamera 3 db

Épületgépészet

Vízellátás:

- új belső vízellátó hálózat kerül kiépítésre a meglévő rendszer bontásával
- szaniterek cseréje

Használati melegvízellátás:

- elektromos forróvíztárolókkal 9 Db

Szennyvízelvezetés:

- A meglévő szennyvízhálózat felhagyásra valamint elbontásra kerül, helyette új rendszer kiépítése tervezett

Hőellátás-fűtés:

- A hőenergia távhőellátással van biztosítva. A korszerűsítés során a meglévő primer távhővezetési rendszer megmarad a hőközpont átalakításával.
- Az intézmény belső, szekunder oldali hőleadó hálózata elbontásra kerül és helyette teljes egészében új hálózat kerül kiépítésre. A primer és szekunder oldal szétválasztása 1db új hőcserélő beépítésével valósul meg.

Szellőzés: A helyiségek szellőztetése 90 m³/h légszállítású kisventilátorokkal tervezett.

Gázellátás: A gázvezetési rendszer, a nyomáscsökkentő és gázmérő óra, a gázvezetési hálózat szerelvényei, valamint a gázüzemű berendezések elbontásra kerülnek.

Főbb mennyiségek:

- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése: 1200 m
- Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése 310 + 35 m
- Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése: 85 db
- Lemezes hőcserélő elhelyezése 1db
- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése: 360 m
- Rozsdamentes acélcső szerelése: 130 m
- lefolyóvezeték szerelése: 215+50 m
- 120 literes villanybojler: 6 db
- 10 literes villanybojler: 3 db
- Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése: 10+14 db
- WC csésze elhelyezése és bekötése: 5 db
- Gyermekek WC csésze elhelyezése és bekötése: 13 db
- AKM WC csésze elhelyezése és bekötése: 1 db
- Akril zuhanytálca elhelyezése: 3 db
- Kisventilátor 2db

Közműépítés: A szennyvíz bekötés az épület körül, teljes mértékben kiépült. A meglévő tisztító aknákra, különböző irányokból az épületgyüttesből 5 db helyen kilépő Dk110 KG-PVC, 3 db helyen Dk125 KG-PVC kivezetéseket Dk200 KG-PVC gerincvezetékkel kell rákötni. A konyhai szennyvizek tisztítására 1 db zsírleválasztó műtárgy készül.

Tervezett gerincvezeték jele, átmérője, hossza:

- S-1-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 28,0 fm
- S-1-1 j. vezeték Dk200 KG-PVC 23,5 fm
- S-2-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 31,0 fm
- S-3-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 11,5 fm
- S-3-1 j. vezeték Dk200 KG-PVC 5,5 fm

Akadálymentesítés: projektarányos akadálymentesítésre kerül sor, amely magában foglalja a fizikai mellett az infokommunikációs akadálymentesítés kialakítását

- Funkciójelző táblák nagyított betűvel, és braille írással: 48 db
- Kültéri tájékoztató tábla bejáratnál; nagyított betűvel, és braille írással: 4 db
- Kültéri tábla parkolónál nagyított betűvel: 1 db
- Mobil indukciós hurok: 1 db

Egyenértékűség: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6)bek.

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a KD mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Az építési beruházás nem építési engedély köteles.

Helyesen:

Építészeti:

- Homlokzati csőállvány állítása: 1200 m2
- Alapozás: 8,31 m2
- Fal-, pillér-, oszlop- és lábzetburkolat készítése beltérben, mázas kerámiával: 342,26 m2
- Padlóburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal: 564,62 m2
- PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra: 282,44 m2
- Fűgőereszsatorna szerelése: 63 m
- Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel: 70 m
- Kétvízorros falfedés: 166 m
- Akadálymentesített műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése: 16 db
- Kültéri tároló elhelyezése: 7 db
- Diszperziós festés: 2.429 m2
- Szilikon kötőanyagú homlokzatfestés: 452,21 m2
- Csapadékvíz elleni szigetelés lágy PVC vagy PIB lemezzel: 445,85
- Lapostető hőszigetelése 160 mm PIR lemezzel: 445,85
- Talajnedvesség elleni padlószigetelés bevonatszigeteléssel két rétegben: 489,85 m2
- Méretre készített könyökkaros napellenző elhelyezése: 11 db
- Beépített szekrények: 39 db
- fedett kerékpártároló: 1 db

Épületvillamosság

- 16,20kWp teljesítményű háztartási méretű napelemes kiserőmű létesítése
- teljes villamos hálózat felújítása
- A 3x80A csatlakozási teljesítmény 3x125A-re bővítésre kerül
- Beltéri LED lámpatestek elhelyezése: 151 db
- kijáratmutató lámpatestek: 28 db
- Kültéri lámpatestek: 7 db
- Villámvédelmi rendszer kiépítése

Gyengeáram:

Strukturált hálózat kiépítése:

- Vezetékes és vezeték nélküli hálózat
- 1 db rack szekrény
- Cat6 fali kábel 3221 m
- Cat6A csatlakozó 26 db

Vagyonvédelmi hálózat kiépítése:

- digitális mozgásérzékelő 30 db
- befúrható nyitásérzékelő 5 db

Térfigyelő rendszer:

- IP csőkamera 11 db
- IP dóm kamera 3 db

Épületgépészet

Vízellátás:

- új belső vízellátó hálózat kerül kiépítésre a meglévő rendszer bontásával
- szaniterek cseréje

Használati melegvízellátás:

- elektromos forróvítartárolókkal 9 Db

Szennyvízelvezetés:

- A meglévő szennyvízhálózat felhagyásra valamint elbontásra kerül, helyette új rendszer kiépítése tervezett

Hőellátás-fűtés:

- A hőenergia távhőellátással van biztosítva. A korszerűsítés során a meglévő primer távhővezetési rendszer megmarad a hőközpont átalakításával.

- Az intézmény belső, szekunder oldali hőleadó hálózata elbontásra kerül és helyette teljes egészében új hálózat kerül kiépítésre. A primer és szekunder oldal szétválasztása 1db új hőcserélő beépítésével valósul meg.

Szellőzés: A helyiségek szellőztetése 90 m3/h légszállítású kisventilátorokkal tervezett.

Gázellátás: A gázvezetéki rendszer, a nyomáscsökkentő és gázmérő óra, a gázvezetéki hálózat szerelvényei, valamint a gázüzemű berendezések elbontásra kerülnek.

Főbb mennyiségek:

- Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése: 1200 m
- Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése 310 + 35 m
- Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése: 85 db
- Lemezes hőcserélő elhelyezése 1db
- Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése: 360 m
- Rozsdamentes acélcső szerelése: 130 m
- lefolyóvezeték szerelése: 215+50 m
- 120 literes villanybojler: 6 db
- 10 literes villanybojler: 3 db
- Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése: 10+14 db
- WC csésze elhelyezése és bekötése: 5 db
- Gyermekek WC csésze elhelyezése és bekötése: 13 db
- AKM WC csésze elhelyezése és bekötése: 1 db
- Akril zuhanytálca elhelyezése: 3 db
- Kisventilátor 2db

Közműépítés: A szennyvíz bekötés az épület körül, teljes mértékben kiépült. A meglévő tisztító aknákra, különböző irányokból az épületegyüttesből 5 db helyen kilépő Dk110 KG-PVC, 3 db helyen Dk125 KG-PVC kivezetéseket Dk200 KG-PVC gerincvezetékkel kell rákötni. A konyhai szennyvizek tisztítására 1 db zsírleválasztó műtárgy készül.

Tervezett gerincvezeték jele, átmérő, hossza:

- S-1-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 28,0 fm
- S-1-1 j. vezeték Dk200 KG-PVC 23,5 fm
- S-2-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 31,0 fm
- S-3-0 j. vezeték Dk200 KG-PVC 11,5 fm
- S-3-1 j. vezeték Dk200 KG-PVC 5,5 fm

Akadálymentesítés: projektarányos akadálymentesítésre kerül sor, amely magában foglalja a fizikai mellett az infokommunikációs akadálymentesítés kialakítását

- Funkciójelző táblák nagyított betűvel, és braille írással: 48 db
- Kültéri tájékoztató tábla bejáratnál; nagyított betűvel, és braille írással: 4 db
- Kültéri tábla parkolónál nagyított betűvel: 1 db
- Mobil indukciós hurok: 1 db

Egyenértékűség: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6)bek.

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a KD mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás,árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Az építési beruházás nem építési engedély köteles.

Szakasz száma:	IV.2.2)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő dátum, helyi idő
A következő helyett:	2024.04.23 10:00
Helyesen:	2024.05.08 10:00

Szakasz száma:	IV.2.6)
Rész száma, elnevezése:	
A módosítandó szöveg helye:	Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei dátum, helyi idő
A következő helyett:	2024.04.23 12:00
Helyesen:	2024.05.08 12:00

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

- ☐ A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.
- ☐ Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

Hirdetmény előzmény száma: 5711/2024
A Közbeszerzési Dokumentumok módosulni fognak.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.04.22(A rendszer automatikusan tölti)